

COMUNE DI GALLIPOLI
PROVINCIA DI LECCE
PIANO REGOLATORE
VARIANTE GENERALE

LEGGE REGIONALE 31.05.1980 N.56

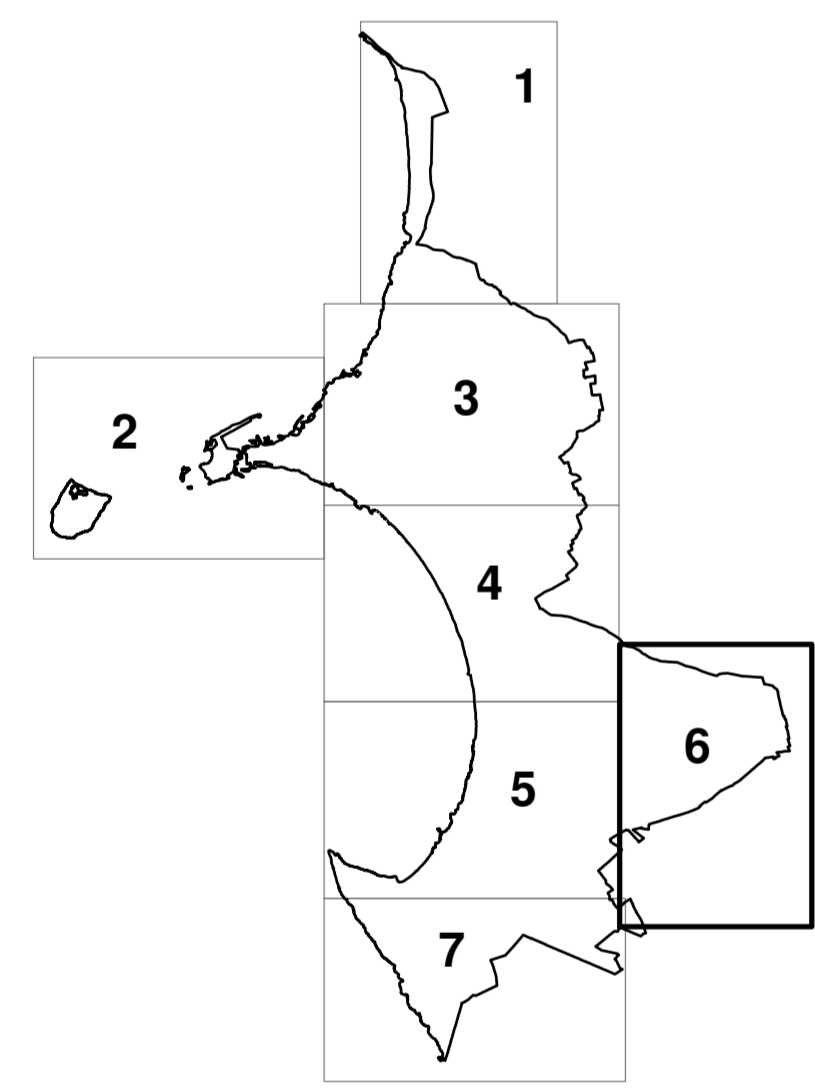
TAVOLA 8.6	ZONIZZAZIONE DEL TERRITORIO COMUNALE Stato "0" La situazione giuridica del territorio alla data del 09.10.2007	MARZO 2021 SCALA1:5000
---------------	--	---------------------------

Adeguamento ai sensi dell'art.12 della L.R. del 27.07.2001 n. 20
 "Norme generali di governo e uso del territorio"

- Elaborato adeguato a:
1. Del.C.C. n. 284/1999
 2. Del.C.C. n. 231/1999
 3. Del.C.C. n. 45/1999
 4. Del.C.C. n. 75/2001
 5. Del.C.C. n. 45/2002
 6. P.G.R. n. 258/2003
 7. Del.G.R. n. 685/2004
 8. D. C. E. A. n. 205/A/2004
 9. Del.C.C. n. 8/2005
 10. Del.C.C. n. 30/2005
 11. Del.C.C. n. 109/2005
 12. Del.C.C. n. 31/2005
 13. Del.C.C. n. 38/2005
 14. Del.C.C. n. 20/2006
 15. Del.G.R. n. 1613/2007
 16. Decreto di Vincolo del 30.05.1989
 17. Decreto di Vincolo del 30.05.1989
 18. Decreto di Vincolo del 30.05.1989
 19. Decreto di Vincolo del 29.04.1983
 20. Decreto di Vincolo del 04.08.1984
 21. Decreto di Vincolo del 21.08.1984
 22. Decreto di Vincolo del 21.02.1985
 23. Decreto di Vincolo del 01.02.1985
 24. Decreto di Vincolo del 18.08.1985

PROGETTAZIONE:
 ing. MARIO GABALLO
 arch. RAFFAELE GUIDO

Stato "0" a cura di Gabriella BARDI Arch.



- Zone A - residenziali degli insediamenti storici e di interesse ambientale**
- A1 - Centro storico ed edifici di interesse storico, artistico e amb. (A1.1 - A1.7)
 - A2 Zona urbana mista di interesse ambientale
 - A2.1 Edifici ed isolati di interesse storico ed amb.
 - A2.2 Edifici ed isolati privi di valore amb. ed edifici di recente sostituzione edilizia
- Edifici di interesse ambientale. Ex art. 43 ed 81
 Edifici di interesse storico ed artistico. Ex art. 43
- Zone B - Residenziali ed esistenti di completamento**
- B10 - Zone residenziali miste urbane esistenti
 - B11 - Zone residenziali miste urbane di completamento
 - B12 - (zona soppressa dalla Del.G.R. 1613 del 9.10.2007)
 - B13 - (zona soppressa dalla Del.G.R. 1613 del 9.10.2007)
 - B14 - (zona soppressa dalla Del.G.R. 1613 del 9.10.2007)
 - B20 - Zone turistico-residenziali esistenti
 - B21 - (zona soppressa dalla Del.G.R. 1613 del 9.10.2007)
 - B22 - (zona soppressa dalla Del.G.R. 1613 del 9.10.2007)
 - B23 - (zona soppressa dalla Del.G.R. 1613 del 9.10.2007)
 - B24 - (zona soppressa dalla Del.G.R. 1613 del 9.10.2007)
 - B25 - (zona soppressa dalla Del.G.R. 1613 del 9.10.2007)

- Zone C - Residenziali di nuovo insediamento**
- C1 - Zone residenziali miste urbane esistenti
 - C1a - Piani per l'edilizia economica e popolare
 - C1b - Piani di lottizzazione convenzionati
 - C2 - Zone residenziali di espansione semintensiva
 - C3 - Zone residenziali di espansione semintensiva
 - C4 - Zone residenziali miste ad attività terziarie e direzionali
 - C5 - (zona soppressa dalla Del.G.R. 1613 del 9.10.2007)
 - C6 - (zona soppressa dalla Del.G.R. 1613 del 9.10.2007)
 - C7 - Zone turistico-ricettive ed alberghiere

- Zone D - Insediamenti industriali, artigianali e commerciali - Zone per attività estrattive**
- D1 - Zone industriali (ASI)
 - ex art. 5 DM1444/68
 - ASI: Verde di rispetto
 - ASI: zone agricole speciali
 - D2 - Zone produttive esistenti
 - D3 - Zone per attività distributive e commerciali
 - D4 - Zone per attività estrattive esistenti

- Zone E - Destinate ad uso agricolo e di tutela ambientale**
- E1 - Zone agricole normali
 - E2 - Zone agricole con prevalenti colture arboree
 - E3 - Zone agricole per colture specializzate
 - E4 - Zone di cave dismesse di bonifica
 - E5 - (Zona soppressa dalla Del.G.R. 1613 del 9.10.2007)
 - E6 - Zone di tutela e salvaguardia ecologica
- Zona Agricola
 (Zona reintrodotta dalla Del.G.R. 685 del 10.05.2004)

- Zone F - Attrezzature e servizi di quartiere**
- F1.1 - Attrezzature per l'istruzione Medio Superiore
 - F1.2 - Attrezzature civili di interesse comune
 - F1.3 - Attrezzature religiose di interesse comune
 - F1.4 - Verde attrezzato
 - F1.5 - Verde sportivo
 - F1.6 - Parcheggi pubblici

- Zone F2 - Attrezzature e servizi di interesse generale**
- F2.1 - Attrezzature e servizi di interesse generale
 - F2.2 - Attrezzature civili di quartiere urbano e comprensoriale
 - F2.3 - Attrezzature civili di interesse collettivo private
 - F2.4 - Attrezzature sanitarie e ospedaliere
 - F2.5 - Attrezzature assistenziali e ricettive
 - F2.6 - Attrezzature militari e per l'ordine pubblico
 - F2.7 - Attrezzature per le infrastrutture dei trasporti
 - F2.8 - Attrezzature per fiere e mercati settimanali
 - F2.9 - Attrezzature sportive e di carattere urbano
 - F2.11 (zona soppressa dalla Del.G.R. 1613 del 9.10.2007)
 - F2.12 (zona soppressa dalla Del.G.R. 1613 del 9.10.2007)
 - F2.13 - Attrezzature ed impianti tecnologici di servizio pubblico
 - F2.14 - Parco attrezzato
 - F2.16 - Parco naturale
 - F2.17 - Attrezzature cimiteriali
 - F2.18 - Attrezzature sportive e ricreative private
 - F2.19 - Attrezzature ricettive all'aperto

- Verde attrezzato di interesse collettivo - (Zona reintrodotta dalla Del.G.R. 685 del 10.05.2004)
- Area Sportiva - (Zona reintrodotta dalla Del.G.R. 685 del 10.05.2004)
- Attrezzature d'interesse comune - (Zona reintrodotta dalla Del.G.R. 685 del 10.05.2004)

- Zone F3 - Attrezzature e servizi per gli insediamenti costieri**
- F3.1 - Attrezzature civili di interesse comune
 - F3.2 - verde attrezzato
 - F3.3 (Zona soppressa dalla Del.G.R. 1613 del 9.10.2007)

- Zona per attrezzature di pubblico interesse (Zona reintrodotta dalla Del.G.R. 685 del 10.05.2004)
- Altre attrezzature e servizi di interesse generale
- Spazi privati di uso comune
 - Zone per la viabilità
 - Verde di arredo stradale
 - Zona Ferroviaria
 - Perimetrazione Porto Del C.C. n. 12838 del 30.12.87
 - # Stabilimenti balneari esistenti in regime di autorizzazione e/o concessione (Del.C.C. n. 20 del 12.04.2006)
 - Variante al PRG

- Vincoli di salvaguardia e di rispetto
- Canale
 - Fascia costiera
 - Fasce di aree di rispetto alla rete viaria
 - Bosco (Zona reintrodotta dalla Del.G.R. 685 del 10.05.2004)
 - Vincolo di Rispetto Cimiteriale
 - Rispetto depuratore
 - Fascia di rispetto del Canale dei Samari
 - Vincolo di rispetto cimiteriale
 - Parco Regionale Isola di S. Andrea Litorale Punta Pizzo
 - Zona omogenee sottoposte a tutela PUTT/P Regione Puglia - D.G.R. n. 1748/15.12.2000

- Perimetri di Piani esecutivi e/o di settore**
- Comparti di intervento unitari (R1-R10-R11-R12-R13-R14-R15-R16-R17-R2-R3-R4-R5-R6-R7-R9- T4-R2A-R2B-R3A-R3B -T4B-T4A)
 - Perimetri PEEP (1-2sub2a-2sub2b-2sub2c-2sub3)
 - Piani di Recupero (Castello e mercato coperto-Cattedrale/Seminario-ex convento Paolotti-ex convento dei Domenicani-ex convento dei Francescani- scuola elementare - isolato via Ospedale vecchio/via Battisti/via Piccilli- isolato via Valentini / via Ribera /via De Tomasi / via Micetti)
 - ASI
 - Perimetro centro storico
 - Perimetro delle Mura
 - Confine amministrativo

