

**BANDO PER L'ASSEGNAZIONE PER MIGLIORIA DEI POSTEGGI VACANTI  
PRESSO IL MERCATO SETTIMANALE  
AREA MERCATALE "A. CRISOGIANNI" VIA ALFIERI"**

**IL DIRIGENTE  
SETTORE 2: Sviluppo Economico e Sociale**

**Visto:**

- la L.R. n. 24 del 16/04/20015 recante il "Codice del Commercio";
- il Regolamento Regionale 28 febbraio 2017, n. 4;

**Visto** il vigente Documento Strategico del Commercio, approvato con delibera di C.C. 31.03.2017 n. 16, contenente il Piano del commercio e il Regolamento che disciplina le attività commerciali sulle aree pubbliche, redatti ai sensi della Legge Regionale 16.04.2015, n. 24;

**Visto** la deliberazione di Consiglio Comunale n. 17 del 26.05.2020 di approvazione, per un altro triennio, del rinnovo dell'efficacia delle misure di programmazione del Piano del Commercio sulle aree pubbliche, contenuto all'interno del Documento Strategico del Commercio della Città di Gallipoli;

**Visto**, da ultimo, l'ulteriore rinnovo dell'efficacia delle misure di programmazione del Piano del commercio succitato, approvato deliberazione di G. C. n. 138 del 08/04/2024;

**In esecuzione** della propria determinazione dirigenziale avente ad oggetto "*Commercio su aree pubbliche, approvazione avviso pubblico - procedure di migioria del mercato settimanale ...*"

**RENDE NOTO che :**

**Con il presente avviso pubblico**, pubblicato ai sensi dell'art. 34, c 6, della Legge Regionale - Puglia n. 24/2015 "Codice del Commercio" e dell'art. 23 del "Regolamento comunale di disciplina del commercio sulle aree pubbliche" recepito dal "Documento Strategico del Commercio", approvato con delibera di Consiglio Comunale 31.03.2017 n. 16, **è indetto bando pubblico per la migioria dei posteggi nel mercato** che si svolge con cadenza settimanale (mercoledì) nel Comune di Gallipoli in via alfieri; bando riservato ai soli operatori già titolari di concessione nel mercato, interessati a migliorare la propria collocazione nell'area nel rispetto dello specifico settore e categoria merceologica di appartenenza *all'atto della pubblicazione del presente avviso*, tenuto conto che i posteggi liberi effettivamente disponibili, risultati privi di titolarità a seguito di cessazioni, rinunce e revoche di autorizzazioni/concessioni, risultano essere i seguenti:

<b>MERCATO SETTIMANALE "A. CRISOGIANNI" VIA ALFIERI - GALLIPOLI ELENCO DEI POSTEGGI DISPONIBILI POSTI A BANDO</b>				
<i>SVOLGIMENTO : mercoledì di ogni settimana</i>				
Disponibilità posteggio	N. posteggio	Settore/Categoria	Disposizione aree	Superficie aree
<b>Posteggio Libero</b>	<b>3</b>	<b>Alimentari</b>	8 x 4	<b>32</b>
<b>Posteggio Libero</b>	<b>7</b>	<b>Alimentari</b>	8 x 4	<b>32</b>
<b>Posteggio Libero</b>	<b>12</b>	<b>Alimentari</b>	10,5 x 4	<b>42</b>
<b>Posteggio Libero</b>	<b>14</b>	<b>Alimentari</b>	8 x 4	<b>32</b>
<b>Posteggio Libero</b>	<b>24</b>	<b>Alimentari</b>	4 x 8	<b>32</b>
<b>Posteggio Libero</b>	<b>31</b>	<b>Produttori Agricoli</b>	4 x 4	<b>16</b>

Posteggio Libero	31a	Alimentari	4 x 4	16
Posteggio Libero	34	Produttori Agricoli	4 x 4	16
Posteggio Libero	32	Piante e fiori	8 x 5	40
Posteggio Libero	37	Casalinghi	4 x 8,8	35
Posteggio Libero	38	Casalinghi	8 x 4	32
Posteggio Libero	39	Casalinghi	8 x 4	32
Posteggio Libero	42	Alimentari	8 x 4	32
Posteggio Libero	44	Alimentari	8 x 4	32
Posteggio Libero	52	Giocattoli	8 x 6	48
Posteggio Libero	53	Accessori	8 x 6	48
Posteggio Libero	65	Tipologie varie	4 x 8	48
Posteggio Libero	67	Abbigliamento	8 x 4	32
Posteggio Libero	68	Abbigliamento	8 x 4	32
Posteggio Libero	69	Abbigliamento	8 x 4	32
Posteggio Libero	70	Abbigliamento	8 x 4	32
Posteggio Libero	71 a	Abbigliamento	4 x 6	24
Posteggio Libero	74	Punto ristoro	4 x 8	32
Posteggio Libero	82	Abbigliamento	4,25 x 8	34
Posteggio Libero	89	Abbigliamento	8 x 6	48
Posteggio Libero	91	Giocattoli	8 x 6	48
Posteggio Libero	93	Abbigliamento	8 x 4	32
Posteggio Libero	101	Abbigliamento	8 x 4	32
Posteggio Libero	102	Abbigliamento	8 x 6	48
Posteggio Libero	104	Abbigliamento	8 x 4	32
Posteggio Libero	111	Abbigliamento	8 x 6	48
Posteggio Libero	112	Abbigliamento	8 x 4	32
Posteggio Libero	113	Scarpe e Borse	8 x 8	64
Posteggio Libero	118	Scarpe e Borse	4 x 8	32
Posteggio Libero	119	Scarpe e Borse	10 x 6	60
Posteggio Libero	120	Scarpe e Borse	8 x 4	32
Posteggio Libero	123	Abbigliamento	8 x 6	48
Posteggio Libero	124	Abbigliamento	8 x 6	48
Posteggio Libero	125	Abbigliamento	4 x 4	16
Posteggio Libero	125 a	Abbigliamento	4 x 4	16
Posteggio Libero	126	Abbigliamento	4 x 4	16
Posteggio Libero	126 a	Abbigliamento	4 x 4	16
Posteggio Libero	137	Scarpe e Borse	8 x 6	48
Posteggio Libero	138	Scarpe e Borse	6 x 6	36
Posteggio Libero	141	Abbigliamento	8 x 4	32
Posteggio Libero	142	Abbigliamento	8 x 4	32
Posteggio Libero	143	Abbigliamento	8 x 4	32
Posteggio Libero	154	Abbigliamento	8 x 8	64
Posteggio Libero	163	Scarpe e Borse	10 x 6	60
Posteggio Libero	173	Scarpe e Borse	8 x 6	48
Posteggio Libero	175	Scarpe e Borse	10 x 6	60
Posteggio Libero	177	Abbigliamento	8 x 6	48
Posteggio Libero	178	Abbigliamento	4 x 6	24
Posteggio Libero	178 a	Abbigliamento	4 x 6	24
Posteggio Libero	180	Abbigliamento	6 x 8	48
Posteggio Libero	182	Scarpe e Borse	10,29 x 7	72
Posteggio Libero	184	Scarpe e Borse	11,43 x 7	80
Posteggio Libero	185	Scarpe e Borse	4,57 x 7	32

<b>Posteggio Libero</b>	<b>188</b>	<b>Abbigliamento</b>	8 x 7	<b>56</b>
<b>Posteggio Libero</b>	<b>190</b>	<b>Abbigliamento</b>	8 x 4	<b>32</b>
<b>Posteggio Libero</b>	<b>190 bis</b>	<b>Abbigliamento</b>	8 x 3	<b>24</b>
<b>Posteggio Libero</b>	<b>194</b>	<b>Abbigliamento</b>	8 x 6	<b>48</b>
<b>Posteggio Libero</b>	<b>195</b>	<b>Abbigliamento</b>	8 x 6	<b>48</b>
<b>Posteggio Libero</b>	<b>196</b>	<b>Abbigliamento</b>	8 x 6	<b>48</b>
<b>Posteggio Libero</b>	<b>197</b>	<b>Abbigliamento</b>	8 x 6	<b>48</b>
<b>Posteggio Libero</b>	<b>199</b>	<b>Abbigliamento</b>	8 x 6	<b>48</b>
<b>Posteggio Libero</b>	<b>200</b>	<b>Abbigliamento</b>	8 x 4	<b>32</b>
<b>Posteggio Libero</b>	<b>201</b>	<b>Abbigliamento</b>	8 x 6	<b>48</b>
<b>Posteggio Libero</b>	<b>202</b>	<b>Abbigliamento</b>	8 x 6	<b>48</b>
<b>Posteggio Libero</b>	<b>206</b>	<b>Abbigliamento</b>	8 x 4	<b>32</b>
<b>Posteggio Libero</b>	<b>212</b>	<b>Abbigliamento</b>	8 x 6	<b>48</b>
<b>Posteggio Libero</b>	<b>217</b>	<b>Abbigliamento</b>	8 x 6	<b>48</b>
<b>Posteggio Libero</b>	<b>218</b>	<b>Abbigliamento</b>	8 x 7,5	<b>60</b>
<b>Posteggio Libero</b>	<b>219</b>	<b>Abbigliamento</b>	8 x 9,5	<b>76</b>
<b>Posteggio Libero</b>	<b>224</b>	<b>Abbigliamento</b>	8 x 4	<b>32</b>
<b>Posteggio Libero</b>	<b>230</b>	<b>Abbigliamento</b>	8 x 6	<b>48</b>
<b>Posteggio Libero</b>	<b>231</b>	<b>Abbigliamento</b>	8 x 4	<b>32</b>
<b>Posteggio Libero</b>	<b>235</b>	<b>Abbigliamento</b>	8 x 6	<b>48</b>
<b>Posteggio Libero</b>	<b>236</b>	<b>Abbigliamento</b>	8 x 6	<b>48</b>
<b>Posteggio Libero</b>	<b>237</b>	<b>Abbigliamento</b>	6 x 9,25	<b>56</b>
<b>Posteggio Libero</b>	<b>238</b>	<b>Abbigliamento</b>	6 x 8	<b>48</b>
<b>Posteggio Libero</b>	<b>239</b>	<b>Abbigliamento usato</b>	6 x 10	<b>60</b>
<b>Posteggio Libero</b>	<b>242</b>	<b>Abbigliamento usato</b>	6 x 6	<b>36</b>

Si esplicita altresì che, in aggiunta ai posteggi sopra elencati, tutti i posteggi lasciati vacanti dai titolari di concessione, che partecipando al bando per la migioria accetteranno l'assegnazione di un'altra postazione, saranno da subito messi a disposizione degli operatori collocatisi successivi in graduatoria, a scorrimento e fino ad esaurimento delle aree disponibili.

A conclusione della presente procedura, per l'assegnazione per migioria dei posteggi messi a concorso in favore dei soli titolari di concessione nell'area, tutti i posteggi che dovessero rendersi liberi in virtù dell'esplicazione di questo bando, saranno oggetto di successiva procedura di evidenza pubblica per essere da ultimo assegnati in concessione a nuovi operatori commerciali che aspirano ad un posteggio nel mercato.

La planimetria con l'esatta ubicazione dei posteggi disponibili è consultabile nel sito internet del Comune di Gallipoli all'indirizzo <http://www.comunegallipoli.it> oppure presso questo Ufficio nelle giornate e negli orari di apertura al pubblico.

## **DOMANDA DI PARTECIPAZIONE**

I soli titolari di concessione nel mercato interessati a partecipare alla presente procedura – *bando per l'assegnazione per migioria dei posteggi liberi presso il mercato cittadino*, potranno avanzare apposita istanza (All. A) al Comune di Gallipoli.

Le domande avanzate da parte dei concessionari titolari di posteggio, interessati a migliorare la propria collocazione nel mercato nel rispetto, comunque, dello specifico settore e categoria merceologica in cui ogni operatore attualmente opera, comprendono la richiesta di annotazione della variazione del numero di posteggio loro assegnato per migioria sull'atto concessorio originario, ai sensi dell'art. 29 della L.R. n. 24/2015.

E' consentito presentare una sola domanda di partecipazione al Bando pubblico per la miglioria; bando riservato ai soli operatori titolari di concessione nel mercato, che si svolge con cadenza settimanale nel Comune di Gallipoli, interessati a migliorare la propria collocazione nell'area.

Le istanze presentate devono:

- essere redatte unicamente utilizzando la modulistica (All. A) allegata al presente bando,
- essere in regola con l'imposta di bollo da € 16,00,
- essere trasmesse al protocollo di questo Comune esclusivamente tramite posta elettronica certificata del richiedente oppure di intermediario delegato, e solo al seguente indirizzo [commercio.comunegallipoli@pec.rupar.puglia.it](mailto:commercio.comunegallipoli@pec.rupar.puglia.it);
- pervenire inderogabilmente entro 30 (trenta) giorni dalla data di pubblicazione della determina dirigenziale di approvazione del presente avviso; farà fede la data e l'ora della notifica dell'avvenuta consegna del messaggio; in questo caso le domande sono valide ai sensi dell'art. 65 D. Lgs. 82/2005 e art. 38 D.P.R. 445/2000:
  - se sottoscritte mediante firma digitale;
  - se trasmesse dall'autore mediante la propria casella di posta elettronica certificata oppure di dell'intermediario delegato ;
  - se sono presentate allegando il modulo della domanda sottoscritta con firma autografa e trasmesse unitamente alla copia di un valido documento di identità.

Saranno prese in considerazione solo le istanze pervenute entro e non oltre il termine sopra indicato.

Si rappresenta che, qualora la richiesta sia inviata alla casella di posta certificata da un indirizzo di posta elettronica non certificato dell'operatore, la spedizione non ha valore legale di raccomandata con ricevuta di ritorno e, pertanto, farà fede la data di ricezione nella casella di posta dell'amministrazione. In questo caso le domande saranno considerate valide ai sensi dell'art. 65 del D.Lgs. 82/2005 e art. 38 D.P.R. 445/2000:

- se sottoscritte mediante firma digitale;
- se sono presentate allegando il modulo della domanda sottoscritta con firma autografa e trasmesse unitamente a copia di un valido documento di identità;

Qualora la presentazione della domanda sia effettuata dalla pec di un soggetto diverso dal richiedente ad essa dovranno essere allegati anche i moduli di procura speciale sottoscritto dal richiedente.

L'originale della domanda, in regolare bollo da Euro 16.00, dovrà essere conservato dal richiedente o intermediario che ha inviato la domanda.

Il recapito della richiesta rimane ad esclusivo rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, l'istanza non giunga a destinazione entro il termine previsto.

Saranno escluse tutte le domande:

- pervenute al protocollo oltre il termine previsto, le stesse saranno respinte e non daranno luogo ad alcuna priorità in futuro;
- presentate con modalità diverse da quelle prescritte dal presente bando;
- presentate incomplete;
- recanti sottoscrizioni illeggibili o mancanti;
- prive della copia del documento di identità in corso di validità;
- prive dei dati identificativi del richiedente o recanti dati illeggibili;
- i cui operatori, titolari di concessione di posteggio nel mercato, alla data della domanda, sebbene presentata nei termini stabiliti dal presente bando, risultino:
  - impresa inattiva nel Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio Industria e Artigianato;

- interessati da procedimento pendente per revoca dell'autorizzazione-concessione del posteggio nel mercato settimanale al momento della scadenza della data di presentazione della domanda per migioria;
- non in regola con il pagamento del Canone Unico Patrimoniale di concessione (già COSAP e TARIG) dovuto per l'occupazione di suolo pubblico per posteggio/i a questi assegnato/i, presso lo stesso o altri mercati cittadini, relativi ad anni precedenti il 2025.

**E' fatta eccezione** il caso in cui l'operatore moroso, ravvedutosi per l'omesso versamento delle somme dovute per pregresse annualità, decida di regolarizzare la propria posizione debitoria versando l'intera somma in un'unica soluzione, esibendone poi la relativa ricevuta di versamento, entro e non oltre la data di pubblicazione della graduatoria definitiva, a questo Ufficio.

In ogni caso la Sezione Annona, Mercati e fiere - Settore 2 - si riserva di richiedere integrazioni o documentazione probatoria ritenuta utile per l'approvazione definitiva della graduatoria.

In caso di indicazioni equivocate, la domanda sarà presa in considerazione con riserva e saranno chiesti chiarimenti all'interessato all'indirizzo pec da questi indicato nell'istanza, che dovrà fornirli entro e non oltre 5 giorni dalla data di ricevuta della richiesta stessa.

Nel caso in cui la domanda contenga false o mendaci dichiarazioni, fatto salvo quanto previsto dal vigente Codice Penale, essa verrà annullata d'ufficio e in toto ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

#### **ORDINE PER L'ASSEGNAZIONE DEI POSTEGGI:**

In caso di pluralità di richieste, si procede a stilare apposita graduatoria delle domande ammesse, tenendo conto, nell'assegnazione dei punteggi, dei criteri di priorità previsti dall'art. 30, c. 4, della Legge Regionale 16.04.2015, n. 24, dell'art. 7 del Regolamento Regionale 28.02.2017, n. 4 e del vigente Regolamento di disciplina del commercio su aree pubbliche di questo comune.

1. Anzianità dell'esercizio dell'impresa, comprovata dalla durata dell'iscrizione, quale impresa attiva nel commercio su aree pubbliche nel Registro delle Imprese, riferita al soggetto titolare al momento della partecipazione al bando cumulata a quella dell'eventuale ultimo dante causa, con la seguente ripartizione di punteggi:
  - anzianità d'iscrizione sino a 5 anni: 40 punti
  - anzianità d'iscrizione compresa tra 5 e 10 anni: 50 punti
  - anzianità d'iscrizione superiore a 10 anni: 60 punti;
 (in caso di uguale anzianità di esercizio dell'impresa, verrà data priorità alla data di iscrizione al registro imprese per l'esercizio dell'attività di commercio su aree pubbliche della ditta richiedente la migioria o a quella dell'eventuale ultimo dante causa).
2. Anzianità storica di frequenza nel mercato a cui si riferisce la selezione: si attribuisce un punteggio pari a 1,2 punti per ogni anno di anzianità oppure 0,1 punti per ogni mese di anzianità o frazione maggiore di 15 giorni, riferita al soggetto titolare al momento della partecipazione al bando (data di pubblicazione) cumulata a quella dell'eventuale ultimo dante causa.

**La concessione di migioria comporta l'annotazione della variazione di posteggio (numero e superficie se diversa) sull'atto di concessione originario e non modifica la data di scadenza ivi indicata, fissata al momento del suo rilascio.**

#### **VALUTAZIONE DELLE DOMANDE E FORMAZIONE DELLA GRADUATORIA**

La Sezione Annona, Mercati e fiere - Settore 2 Sviluppo Economico e Sociale - provvederà a redigere la graduatoria provvisoria degli aventi diritto, secondo i criteri stabiliti dal presente bando, entro trenta giorni dalla data di scadenza della presentazione delle domande fissata nell'avviso.

La graduatoria, stilata sulla base dei criteri di priorità predetti, è approvata con provvedimento della sottoscritta Dirigente. La stessa sarà quindi pubblicata all'Albo Pretorio on-line del Comune di Gallipoli per 15 giorni; trascorso tale termine essa diverrà definitiva ed irrevocabile.

## **ASSEGNAZIONE DEI POSTEGGI**

L'assegnazione dei posteggi ai vincitori verrà effettuata secondo l'ordine di graduatoria, per settore commerciale e categoria merceologica esercitata da ciascun operatore all'atto della presentazione dell'istanza di partecipazione al bando.

L'Ufficio Annona, mercati e fiere comunicherà all'indirizzo **pec** segnalato d'obbligo dai richiedenti nell'istanza di partecipazione al bando l'esito della domanda presentata, ivi indicando le modalità per il cambio del posteggio per miglioria all'avente diritto – scelta, assegnazione e accettazione del posteggio.

Le operazioni di accettazione saranno consentite all'operatore risultato idoneo, convocato presso questo Comune in via Pavia sn, che sia presente nell'orario e nel luogo a questi comunicato.

La scelta, assegnazione e accettazione del posteggio agli aventi diritto è consentita anche da parte di un soggetto terzo incaricato dal delegante con apposita delega, sottoscritta per accettazione anche dal delegato, corredata della copia dei documenti d'identità in corso di validità di entrambi.

Qualora l'interessato, o un suo delegato, non si presentasse per l'assegnazione del posteggio per miglioria nella data, nell'ora e nel luogo stabiliti con la convocazione, questi verrà considerato rinunciataro dell'istanza di miglioria presentata. La stessa istanza sarà pertanto improduttiva di effetti anche in futuro.

Si procederà all'assegnazione dei posteggi mediante scorrimento della graduatoria per pari settore commerciale e categoria merceologica:

- Settore ALIMENTARI
  - Categoria: alimentari, punto ristoro, produttore agricolo
- Settore NON ALIMENTARI
  - Categoria: piante e fiori, casalinghi, accessori, tipologie varie, abbigliamento, musica, giocattoli, scarpe e borse, abbigliamento usato

in cui l'operatore richiedente la miglioria attualmente opera nel mercato.

**Lo spostamento del posteggio attuato per miglioria in seguito all'esplicitazione del suddetto bando non consente il ripristino dell'assegnazione originaria.**

L'Amministrazione Comunale non assume responsabilità per la dispersione delle comunicazioni, dipendenti dall'inesatta indicazione del recapito pec da parte del concorrente oppure da tardiva comunicazione del cambiamento di indirizzo pec indicato nella domanda, né per eventuali disguidi postali o comunque imputabili a fatti di terzi, a caso fortuito o forza maggiore.

Resta di competenza di questa Dirigente, competente questo Settore 2 "Sviluppo Economico e Sociale" ogni aspetto non indicato nel presente Bando.

## **INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 13 DEL D.LGS 196/2003**

I dati personali raccolti saranno trattati e diffusi nell'ambito del procedimento per il quale gli stessi sono stati raccolti e in applicazione della disposizione sulla pubblicizzazione degli atti, ai sensi della legge 241/90. I dati potranno essere inoltre comunicati, su richiesta, nell'ambito del diritto di informazione e accesso agli atti e nel rispetto delle disposizioni di legge ad esso inerenti.

Per tutto quanto non previsto dal presente “Avviso” si rinvia alla normativa statale e regionale vigente, nonché al Regolamento comunale per il commercio su aree pubbliche.

Il presente bando è pubblicato all’Albo Pretorio Comunale sul sito internet del Comune [www.comune.gallipoli.le.it](http://www.comune.gallipoli.le.it) .

Responsabile del procedimento è il Rag. Luigi De Rosa - Sezione Annona mercati e fiere.

Gli interessati potranno prendere visione degli atti relativi al presente bando e richiedere le eventuali informazioni presso:

- la Sezione Annona, Mercati e fiere - Settore 2 Sviluppo Economico e Sociale in via Pavia sn, p.t., nei giorni e negli orari di apertura al pubblico (lunedì, mercoledì e venerdì dalle ore 10,00 alle ore 13,00 - giovedì dalle ore 15,30 alle ore 17,30);
- consultando il sito web <http://www.comunegallipoli.it> ;
- telefonando, per ulteriori informazioni e chiarimenti, al numero 0833-275557.