



# Città di Gallipoli

SETTORE 2: Sviluppo Economico e Sociale

Annona, Mercati e Fiere

DETERMINAZIONE Nr. 1854 del 26/05/2025

**Oggetto:** **Approvazione bando per l'assegnazione in concessione temporanea di posteggi per il commercio su aree pubbliche. Mercato giornaliero - Fiera promozionale estiva Centro Storico, 18<sup>a</sup> edizione - anno 2025.**

## IL DIRIGENTE

*SETTORE 2: Sviluppo Economico e Sociale*

### Preposto che:

- in sostituzione del dirigente di Settore, giusta Decreto Sindacale n. 8 del 23/08/2024, lo scrivente è legittimato ad emanare il presente provvedimento, ai sensi delle disposizioni normative e regolamentari vigenti;
- salve situazioni di cui allo stato non vi è conoscenza, non sussistono cause di incompatibilità e/o conflitto di interesse, anche potenziale, previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione, rispetto all'adozione del presente atto;

### Visto:

- il D. Lgs. n. 114/98;
- la Legge Regionale 16 aprile 2015, n. 24;
- il Regolamento Regionale 28 febbraio 2017, n. 4;
- il Decreto legislativo 26 marzo 2010, n. 59;

**Visto** il vigente Documento Strategico del Commercio, approvato con delibera di C.C. 31.03.2017 n. 16, contenente il Piano del commercio e il Regolamento che disciplina le attività commerciali sulle aree pubbliche, redatti ai sensi della Legge Regionale 16.04.2015, n. 24;

**Visto** la deliberazione di Consiglio Comunale n. 17 del 26.05.2020 di approvazione, per un altro triennio, del rinnovo dell'efficacia delle misure di programmazione del Piano del Commercio sulle aree pubbliche, contenuto all'interno del Documento Strategico del Commercio della Città di Gallipoli;

**Visto**, da ultimo, l'ulteriore rinnovo dell'efficacia delle misure di programmazione del Piano del commercio succitato, approvato deliberazione di G. C. n. 138 del 08/04/2024;

**Vista** la deliberazione n. 107 del 21.03.2008 con la quale è stata istituita la fiera-mercato promozionale denominata: "Fiera Promozionale Estiva Centro Storico", avente le seguenti caratteristiche:

- a) Periodo di svolgimento: dall'1 giugno al 31 agosto, giusta nota del Ministero dei Beni Culturali e del Turismo, protocollo n. 34.19.07/9 del 10.04.2014;
- b) Frequenza: giornaliera per tutto il periodo di istituzione;
- c) Numero totale di posteggi/stand 26, ubicati lungo la strada di accesso al mercato ittico al dettaglio, di

cui:

- n. 20 posteggi/stand riservati ai soci dell'associazione proponente "La Solidale", con sede in Gallipoli alla via Savona n. 38;
- n. 6 posteggi/stand non oggetto di riserva, da attribuire mediante bando pubblico;

d) Categorie merceologiche: artigiano tipico, prodotti tipici locali, souvenir, ecc... oltre ad attività integrative "informazioni turistiche e promozione del territorio, manifestazioni culturali e mostra del libro";

**Vista** la determinazione n. 698 del 10.05.2013 con la quale è stata approvata la una nuova soluzione progettuale della Fiera promozionale estiva del Centro Storico, che prevede strutture modificate rispetto alle previsioni iniziali contenute nella delibera di istituzione, scaturita dalla necessità di attribuire il massimo rilievo ai profili estetico – paesaggistici e che consentano la migliore godibilità dei Beni di interesse storico ed architettonico ubicati nel contesto di riferimento;

**Vista** la deliberazione di C.C. 22.03.2014, n. 23 con la quale sono state modificate le categoria merceologiche relativamente a cinque posteggi; in particolare dei venti posteggi riservati e relativi alle categorie merceologiche individuate nella deliberazione suddetta, quattro posteggi modificati da settore non alimentare a settore misto e un posteggio da settore non alimentare a settore alimentare specificando che per i prodotti alimentari si sono intesi i prodotti confezionati in assenza dell'attività di manipolazione;

**Visto** l'art. 34, comma 8, della L.R. 16 aprile 2015, n. 24 con il quale la Regione Puglia ha dettato gli indirizzi per favorire la valorizzazione delle produzioni tipiche regionali;

**Visto** l'art. 30 del regolamento comunale sopraindicato, che riconosce e configura tra i mercati giornalieri che si svolgono in questa città la "*Fiera promozionale estiva Centro Storico*". Ne indica l'ubicazione (Ponte città *Papa Giovanni Paolo II* – strada mercati ittico al dettaglio), fissa il periodo di svolgimento e il numero dei posteggi 26 (ventisei) così ripartiti:

- a) 1 (uno) per il settore, 4 (quattro) per il settore misto e 15 (quindici) per il settore non alimentare riservati al soggetto organizzatore;
- b) 6 (sei) per il settore non alimentare riservati al Comune;

**Preso atto** che l'Ufficio Demanio ha rilasciato l'autorizzazione all'occupazione di area d.m. n. 12 in data 26/05/2025, prot. n. 0030768/25;

**Ritenuto** necessario avviare le procedure d'urgenza per l'assegnazione dei relativi posteggi e stabilire per l'anno in corso termini ristretti per la pubblicazione e per la presentazione delle domande, tenuto conto che l'inizio dell'attività commerciale è previsto a partire dall'1 giugno p.v., e scongiurare quindi l'impedimento di fatto dello svolgimento della fiera nei termini fissati dal Piano e richiesti dall'Associazione, legati indissolubilmente alla stagione estiva;

**Dato atto** che le attività di commercio in questione sono oggetto di concessione temporanea, valevole unicamente per la singola edizione;

**Fissati** i criteri di accoglimento delle domande (Allegato sub A):

- per i n. 20 posteggi/stand (di cui n. 1 posteggio destinato al settore alimentare, n. 4 posteggi destinati al settore misto e n. 15 posteggi destinati al settore non alimentari) oggetto di riserva,
- per i n. 6 posteggi/stand (destinati al settore non alimentari) NON oggetto di riserva;

**Determinato** che per la ripartizione dei punteggi si terrà conto dei criteri di selezione stabiliti dall'art. 7, comma 1 lett. a) del Regolamento Regionale 28 febbraio 2017, n. 4;

**Sottolineato** che le Ferrovie del Sud Est, nel comunicare nel corso degli anni i nulla osta di competenza, ha fissato l'osservanza da parte degli operatori delle seguenti prescrizioni:

- le pagode dovranno essere posizionate a distanza dal confine ferroviario;

- le acque meteoriche ricadenti sulle pagode, non dovranno essere riversate nella sede ferroviaria;
- sul muro che delimita il confine ferroviario non dovranno essere posizionati materiali;
- il mantenimento della pulizia dell'area ferroviaria retrostante le pagode durante tutto il periodo in cui si terra il mercatino.

**Stabilito che:**

- le dimensioni degli stand, riportate nella relazione tecnica allegata all'elaborato grafico approvato con la determinazione n. 698/2013, sono fissate in 3,90 m x 3,90 m;
- le strutture da collocare sull'area in oggetto dovranno essere posizionate ad una distanza minima di metri 0,60 dal confine ferroviario ed essere costituite da gazebo amovibili di colore bianco realizzati con:
  - struttura portante costituita da pilastri in legno lamellare color ciliegio di sezione 0,16 x 0,16,
  - travi portanti, color ciliegio, di sezione 0,08 x 0,16,
  - tetto coibentato grecato di colore bianco,
  - tampagnature dello spessore di 3,00 cm in parte in policarbonato ed in parte opaco di colore bianco e/o pannelli in legno multistrato,
  - lattoniera (grondaia, scassolina e pluviale) in alluminio colore rame;
- all'interno dei gazebo saranno allestiti banconi espositivi amovibili, verniciati con trattamento ignifugo. Analogo trattamento sarà impiegato anche per gli scaffali espositivi;
- i gazebo saranno illuminati e dotati di impianto elettrico a norma per il quale sarà rilasciata apposita certificazione di conformità da parte della ditta installatrice;

**Richiamate** le leggi e i regolamenti succitati nonché l'autorizzazione all'occupazione di area d.m. n. 12 rilasciata dall'Ufficio Demanio in data 26/05/2025, prot. n. 0030768/25;

**Visti** gli artt. 107 e 109 del D.lgs. 267/2000

**Ritenuto** di dover provvedere nel merito

**DETERMINA**

- di dichiarare tutto quanto espresso in narrativa, che qui si intende integralmente riportato, parte integrante del presente provvedimento;
- di approvare:
  - il bando pubblico (Allegato sub A) per l'assegnazione in concessione temporanea di posteggi per l'esercizio di vendita su aree pubbliche nel mercato giornaliero Fiera promozionale estiva Centro Storico, 18<sup>a</sup> edizione - anno 2025;
  - lo schema di domanda di concessione temporanea di posteggio (Allegato sub B), allegandoli al presente provvedimento per farne parte integrale e sostanziale;
- di disporre che il suddetto avviso venga pubblicato all'Albo Pretorio on-line e sul sito web istituzionale [www.comune.gallipoli.le.it](http://www.comune.gallipoli.le.it), al fine di rendere noti i termini perentori e le modalità di presentazione delle domande;
- di disporre, altresì, che il presente provvedimento sia trasmesso per quanto di competenza al Comando Polizia Municipale.

**per LA DIRIGENTE**  
EUGENIO HOFBAUER

Documento firmato digitalmente ai sensi del TU n. 445/00, dell'art. 20 del D.lgs. 82/2005 e norme collegate. Tale documento informatico è memorizzato digitalmente sulla banca dati dell'Ente.

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Certifico che la presente determinazione viene pubblicata dal 10/06/2025 all'albo pretorio del Comune. 26/05/2025 al

Gallipoli, .....

## **Il Messo Comunale**