



COMUNE DI GALLIPOLI

Settore n.1

Sezione Servizi Sociali – U.O. n.16

-

**BANDO DI CONCORSO
PER L'ATTRIBUZIONE DI UN CONTRIBUTO PER IL SOSTEGNO ALL'ACCESSO
ALLE ABITAZIONI IN LOCAZIONE — ANNO 2018**

È indetto BANDO DI CONCORSO, ai sensi dell'articolo 11 della legge 9 dicembre 1998 n. 431, per l'attribuzione di un contributo per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione per i canoni di affitto corrisposti **nell'anno 2018**.

Il fondo assegnato al Comune di Gallipoli, è pari a **€.163.485,11**.

Art.1

Requisiti per l'ammissione al concorso

Sono ammessi al contributo per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione, previsto dall'art. 11 comma 3 della legge 09/12/1998 n.431, i cittadini residenti in questo Comune conduttori di alloggi in locazione, **con contratto registrato**, per i quali sussistano i seguenti requisiti socio-economici:

FASCIA A) Reddito annuo imponibile complessivo del nucleo familiare, risultante dalla dichiarazione dei redditi, prodotta nel 2019, per i redditi dell'anno 2018, non superiore a due pensioni minime INPS (€.13.192,92), rispetto al quale l'incidenza del canone di locazione risulti non inferiore al 14%;

FASCIA B) Reddito annuo imponibile complessivo del nucleo familiare, risultante dalla dichiarazione dei redditi di cui sopra, non superiore a quello determinato dalla Regione Puglia con delibera di G.R. n. 1999 del 6.11.2019 di **€.15.250,00**, rispetto al quale l'incidenza del canone di locazione risulti non inferiore al 24%.

- 1) Sono ammesse a contributo le domande relative ad alloggi con caratteristiche di edilizia economica popolare sia per quanto attiene alla tipologia edilizia, sia per quanto attiene alla superficie;
- 2) Il valore del canone di locazione è quello risultante **dal contratto di locazione regolarmente registrato**, al netto degli oneri accessori;
- 3) in ottemperanza al disposto della L.R.15/11/2017, n. 45, art.6, comma 4, lettera b), destinatari del contributo potranno essere anche i coniugi separati o divorziati che versano in particolari condizioni di disagio economico;

4) **Non saranno ammesse al contributo domande presentate da lavoratori autonomi a meno che gli stessi versino in situazioni di particolare debolezza sociale (3 figli minori a carico) ;**

5) Non possono partecipare i soggetti assegnatari di alloggi pubblici, in quanto già assoggettati alla riduzione prevista dall'art. 33 della Legge Regionale n. 54/84.

6) **Vedi allegato.**

Art. 2

Modalità di compilazione della domanda

- a) Le domande di partecipazione al presente bando devono essere compilate su appositi moduli in distribuzione presso la sede municipale e pubblicati sul sito internet istituzionale-sezione Albo Pretorio, contenenti un questionario formulato con riferimento ai requisiti di ammissibilità al concorso ed alle condizioni soggettive il cui possesso dà diritto al contributo relativo.
- b) I concorrenti devono produrre tutti i documenti e/o autocertificazioni sostitutive previste dalla legge, attestanti la legittimità delle richieste.
- c) Le dichiarazioni mendaci sono punite penalmente, ai sensi di legge.

Art. 3

Documentazione

All'istanza dovranno essere allegati:

- a) Stato di famiglia (autocertificazione); allegato A
- b) Copia del contratto di locazione registrato per l'anno 2018;
- c) copia Modello CUD 2019 relativo ai redditi 2018 – oppure Modello 730- 2019 relativo ai redditi 2018 – oppure Modello UNICO 2019- relativo ai redditi 2018, ISEE 2019 relativo ai redditi 2018;

Per chi dichiara reddito zero e/o per i casi in cui l'incidenza del canone annuo sul reddito sia superiore all'90%, alla domanda di contributo dovrà essere allegata:

- a) **Dichiarazione relativa alla fonte accertabile del reddito che contribuisce al pagamento del canone;**
- b) **Nel caso in cui il richiedente dichiara di ricevere sostegno economico da altro soggetto: indicazioni delle generalità di quest'ultimo e autocertificazione del medesimo che attesti la veridicità del sostegno fornito e l'ammontare del reddito, che deve risultare congruo rispetto al canone versato.**
- c) In presenza di soggetti disabili o con malattie gravi e/o croniche, documentazione rilasciata da strutture sanitarie pubbliche;
- d) Dichiarazione di lavoro dipendente;
- e) Copia documento di identità valido.

Verranno inoltre computati gli emolumenti, indennità, pensione, sussidi a qualsiasi titolo percepito, ivi compresi quelli esentasse, fatta eccezione per indennità di accompagnamento, l'assegno di cura per pazienti affetti da SLA/SMA e pazienti non autosufficienti gravissimi.

Sono motivo di esclusione:

- **L'incompletezza della compilazione della domanda di partecipazione;**
- **La mancata apposizione della firma del richiedente;**
- **La mancata presentazione di anche uno dei documenti richiesti a corredo della domanda di partecipazione;**

Il Comune si riserva di effettuare tutti gli accertamenti atti a verificare la correttezza delle informazioni comunicate.

Le domande di partecipazione, corredate di tutta la documentazione necessaria devono pervenire al Protocollo nella sede comunale di Via Pavia entro **il termine perentorio del 29.11.2019 entro le ore 12,00.**

Le domande di partecipazione, devono essere redatte sugli appositi moduli in distribuzione presso il **FRONT- OFFICE** del Comune in Via Pavia e presso la portineria della **Sede Municipale Centro Storico, e pubblicate sul sito istituzionale del Comune di Gallipoli www.comune.gallipoli.le.it - sezione Albo Pretorio.**

Per tutte le informazioni necessarie alla partecipazione al presente bando i cittadini possono rivolgersi presso L'Ufficio Servizi Sociali - Via Pavia - 0833/275574/96/77.

Responsabile del procedimento è la Dott.ssa Valentina De Braco.

I contributi saranno erogati solo in presenza del necessario finanziamento regionale e nei limiti dello stesso.

Art. 4

Trattamento dati personali

Ai sensi del Codice in materia di protezione dei dati personali approvato con D.Lgs. n. 196/2003 e del Regolamento UE n. 2016/679, si precisa che i dati contenuti nelle domande e nei documenti alle stesse allegati saranno utilizzati esclusivamente ai fini della gestione della procedura, nel rispetto e in applicazione delle disposizioni normative vigenti in materia. Il titolare dei dati è il Comune di Gallipoli.

Art.5

Norma Finale

Per quanto non espressamente previsto nel presente bando, si fa riferimento alla normativa vigente in materia.

Gallipoli, li, 12.11.2019

**Il Dirigente Settore 1
Dott.ssa M.T. De Lorenzis**