



# COMUNE DI GALLIPOLI

SETTORE n. 6  
POLIZIA LOCALE

## ALLEGATO A

### **CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO**

**Procedura per l'affidamento biennale del servizio di fornitura e posa in opera di segnaletica stradale verticale ed orizzontale nella città di Gallipoli, con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo, su piattaforma TUTTOGARE.**

**CIG: 956680593A**

#### **Art. 1**

##### **OGGETTO DELL'APPALTO**

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione **per un periodo pari a ventiquattro mesi, e comunque fino alla concorrenza dell'importo di cui all'art. 2**, della fornitura e posa in opera di segnaletica stradale verticale ed orizzontale nella Città di Gallipoli oltre che della relativa manutenzione ordinaria e straordinaria.

#### **Art. 2**

##### **AMMONTARE DELL'APPALTO**

L'importo totale dei lavori, di cui al presente appalto, ammonta a **€. 165.950,00** di cui € 2000,00 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, oltre l'IVA 22% come per legge, se e in quanto dovuta.

L'Amministrazione, ai sensi dell'art. 106, comma 12, del D. Lgs. N. 50/2016 e ss. mm. ed ii., qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto, può imporre all'appaltatore l'esecuzione alle stesse condizioni previste nel contratto originario. In tal caso l'appaltatore non può far valere il diritto alla risoluzione del contratto.

La ditta contraente verrà individuata tra gli operatori economici in possesso dei requisiti previsti che, preventivamente, avranno manifestato l'interesse a parteciparvi rispondendo al relativo avviso pubblicato all'Albo Pretorio Comunale on-line e nella sezione "Amministrazione trasparente" per almeno giorni trenta. L'affidamento, per un periodo pari a ventiquattro mesi e, comunque, fino alla concorrenza dell'importo posto a base di gara, del servizio di fornitura e posa in opera di segnaletica stradale verticale ed orizzontale, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c) del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 s.m.i., avverrà mediante procedura negoziata, senza previa pubblicazione di un bando, preceduta da avviso pubblico per l'individuazione, tramite sorteggio di dieci operatori economici che avranno, nel termine e con le modalità previsti nell'avviso pubblico, inviato domanda di partecipazione sul portale Tuttogare.

Sarà utilizzato, trattandosi di interventi caratterizzati da elevata ripetitività, il criterio di aggiudicazione del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4 lett. b), del decreto





# COMUNE DI GALLIPOLI

## SETTORE n. 6 POLIZIA LOCALE

legislativo n. 50/2016 e ss. Mm.

Ai sensi dell'art. 95, c. 10, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ed ii., nell'offerta economica l'Operatore deve indicare i propri costi della manodopera e gli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro.

Si rammenta che la piattaforma prevede un meccanismo di sorteggio casuale dei cinque criteri di calcolo della soglia di anomalia come previsto dall'art. 97, c. 2, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ed ii..

### **Art. 3**

#### **ELENCO DELLE STRADE OGGETTO DELL'APPALTO**

Le strade e le piazze oggetto dell'appalto sono tutte quelle dell'abitato e quelle esterne di proprietà e/o di competenza comunale.

### **Art. 4**

#### **DESCRIZIONE SOMMARIA DELLE OPERE**

Le opere appaltate consistono nella fornitura di materiale e nella esecuzione di opere di segnaletica stradale e complementare riguardanti sia le strade interne che quelle esterne su tutto il territorio comunale. Tutti i lavori devono essere eseguiti con personale e mezzi idonei ed adeguati, di tale efficienza e numero da assicurare la puntuale ultimazione e la realizzazione a perfetta regola d'arte.

### **Art. 5**

#### **INDIVIDUAZIONE DELLE SINGOLE PRESTAZIONI DI MANUTENZIONE**

Le opere che formano oggetto dell'appalto possono riassumersi come appresso, salvo le prescrizioni che all'atto esecutivo potranno essere impartite dalla Direzione dei lavori.

Le forniture e/o i lavori, nonché gli interventi quotidiani e per le riparazioni, dovranno essere, commissionate direttamente all'impresa appaltatrice dal Comando di Polizia Locale della Città di Gallipoli. All'uopo l'appaltatore ogni giorno potrà ricevere appositi Ordini di servizio a mezzo posta elettronica (e-mail) dal Comandante di Polizia Locale e/o suo delegato Responsabile incaricato dell'esecuzione del contratto.

Le prestazioni, oggetto del presente appalto, potranno essere richieste all'appaltatore in qualunque ora del giorno o della notte di qualunque giorno, feriale e/o festivo a seconda della necessità o dell'urgenza; a tal fine l'appaltatore dovrà indicare un idoneo recapito, compreso quello telefonico fisso e di cellulare - utenze che dovranno essere attive per 24 ore su 24 ore - nonché di indirizzo di posta elettronica, sia ordinaria che certificata.

### **Art. 6**

#### **MANUTENZIONE STRAORDINARIA**

Per le prestazioni di opere di sistemazione e/o di rifacimento della segnaletica stradale, ritenute urgenti ed indifferibili, la relativa spesa, che esula dalla somma impegnata per la manutenzione ordinaria, dovrà essere autorizzata ed impegnata ai sensi del vigente D. Lgs. n. 267/2000 agli stessi patti e condizioni delle opere appaltate.





# COMUNE DI GALLIPOLI

## SETTORE n. 6 POLIZIA LOCALE

Qualora l'Area competente ravvisi l'urgenza dell'intervento per pubblica incolumità, l'appaltatore dovrà dare immediato corso ai lavori ordinati con specifico ordinativo scritto, anche in attesa della prescritta autorizzazione della spesa.

La connotazione dell'intervento come ordinario, o straordinario, dovrà essere compiuta insindacabilmente dal Responsabile del Settore 6 Polizia Municipale, senza che l'impresa appaltatrice potrà obiettare alcunché.

### **Art. 7**

#### **SEGNALETICA STRADALE**

Per quanto riguarda la segnaletica stradale, l'Impresa dovrà attenersi alle disposizioni che verranno impartite di volta in volta dalla Direzione dei lavori. Dovranno essere tenute presenti le norme che sono contenute nel vigente Codice della strada e nel Capitolato Speciale dei segnali stradali predisposto dall'Ispettorato Generale Circolazione e Traffico del M.I.T..

### **Art. 8**

#### **LAVORI EVENTUALI NON PREVISTI**

Per la esecuzione di categorie di lavoro non previste e per le quali non siano stati convenuti i relativi prezzi, si procederà alla determinazione dei nuovi prezzi con l'applicazione della normativa vigente al riguardo. Le macchine e gli attrezzi dati a noleggio dovranno essere in perfetto stato di efficienza e provvisti di tutti gli accessori necessari per il loro regolare funzionamento.

Saranno a carico dell'Appaltatore la manutenzione degli attrezzi e delle macchine e le eventuali riparazioni, in modo che essi siano sempre in buono stato di servizio.

### **Art. 9**

#### **ORDINE DA TENERSI NELL'ANDAMENTO DEI LAVORI**

Prima di dare inizio a lavori di segnaletica stradale verticale su strade esistenti, l'Impresa è tenuta ad informarsi presso gli enti proprietari delle strade interessate dall'esecuzione delle opere (Compartimento dell'A.N.A.S., Province, Comuni, Consorzi) se eventualmente, nelle zone nelle quali ricadono le opere, esistano cavi sotterranei (telefonici, telegrafici, elettrici) o condutture (acquedotti, oleodotti, metanodotti ecc.).

In caso affermativo l'Impresa dovrà adottare ogni cautela al fine di evitare danni alle opere di proprietà dei suddetti soggetti.

Il maggiore onere al quale l'Impresa dovrà sottostare per l'esecuzione delle opere in dette condizioni si intende compreso e compensato coi prezzi di elenco.

Si intende che nei confronti dei proprietari delle opere danneggiate l'unica responsabile rimane l'Impresa, rimanendo del tutto estranea l'Amministrazione da ogni controversia giudiziale di qualsiasi natura.

In genere l'Impresa avrà facoltà di eseguire i lavori nel modo che crederà più conveniente per darli perfettamente compiuti nel termine contrattuale purché, a giudizio della Direzione dei lavori, non riesca pregiudizievole alla buona riuscita





# COMUNE DI GALLIPOLI

## SETTORE n. 6 POLIZIA LOCALE

delle opere e agli interessi dell'Amministrazione.

L'Amministrazione si riserva ad ogni modo il diritto di stabilire l'esecuzione di un determinato lavoro entro un congruo termine perentorio, senza che l'Impresa possa rifiutarsi o farne oggetto di richiesta di speciali compensi.

### **Art. 10**

#### **OSSERVANZA DEL CAPITOLATO GENERALE**

L'appalto è soggetto all'esatta osservanza di tutte le condizioni vigenti stabilite nel Capitolato generale d'appalto dei ll.pp., approvato con D.M. LL.PP. 19 aprile 2000, n. 145 e ss.mm.ii.. L'Impresa è soggetta alla piena e diretta osservanza di tutte le condizioni stabilite dal d.lgs. n. 50/2016 e ss. mm. ed ii., nonché di tutte le norme in materia di:

- a) prevenzione degli infortuni nei lavori;
- b) assicurazione degli operai contro gli infortuni nei lavori.

### **Art. 11**

#### **DOCUMENTI CHE FANNO PARTE DEL CONTRATTO**

Fanno parte integrante del contratto di appalto, oltre al Capitolato generale e/o speciale ed al piano di sicurezza, anche l'Elenco Prezzi Unitari.

### **Art. 12**

#### **GARANZIA PROVVISORIA E DEFINITIVA**

A norma dell'art. 93 del D.Lgs. n. 50/2016 l'offerta dei concorrenti deve essere corredata da una garanzia provvisoria, pari al 2 per cento del prezzo base dell'appalto e quindi pari ad €. **3.319,00**, sotto forma di cauzione o di fideiussione, a scelta dell'offerente

La garanzia definitiva resta disciplinata, a pena di inammissibilità, secondo quanto in combinato disposto dagli artt. 93 e 103 del d.lgs n. 50/2016 e ss. mm. ed ii..

### **Art. 13**

#### **SUBAPPALTO O COTTIMO - ADEMPIMENTI DIVERSI**

È vietato all'Impresa, ai sensi dell'art. 105 d.lgs. n. 50/2016 e ss. mm. ed ii., l'affidamento in subappalto o cottimo dell'intera opera appaltata e comunque della totalità dei lavori della categoria prevalente.

In caso, comunque, di parziale subappalto o cottimo autorizzato (comunque nei limiti fissati dalla legge), l'Impresa resta ugualmente, di fronte all'Amministrazione, la sola ed unica responsabile dei lavori subappaltati.

Il contratto tra l'Impresa e l'impresa subappaltatrice deve essere trasmesso in copia autentica all'Amministrazione e al Direttore dei lavori entro venti giorni dalla data del contratto stesso.

L'esecuzione delle opere o dei lavori affidati in subappalto non può formare oggetto di ulteriore subappalto.

Le disposizioni dei precedenti commi si applicano anche alle associazioni temporanee di imprese e alle società anche consortili, di cui agli artt. 47 e 48 del d.lgs. n. 50/2016 e ss. mm. ed ii., quando le imprese riunite o consorziate non intendono eseguire direttamente le opere scorporabili, nonché alle concessioni per





# COMUNE DI GALLIPOLI

## SETTORE n. 6 POLIZIA LOCALE

la realizzazione di opere pubbliche ed agli appalti pubblici stipulati all'esito di procedura negoziata senza la pubblicazione di bando di gara. Le medesime disposizioni si applicano altresì alle associazioni in partecipazione quando l'associante non intende eseguire direttamente le opere o i lavori assunti in appalto.

### **Art. 14**

#### **TRATTAMENTO DEI LAVORATORI**

L'Impresa è tenuta ad osservare integralmente, nei riguardi dei lavoratori dipendenti, il trattamento economico e normativo stabilito dai contratti collettivi nazionale e territoriale in vigore per il settore e per la zona nella quale si svolgono i lavori, anche se l'Impresa non è aderente alle associazioni che hanno stipulato i suddetti contratti; è, altresì, responsabile in solido dell'osservanza delle norme anzidette da parte dei subappaltatori nei confronti dei loro dipendenti per le prestazioni rese nell'ambito del subappalto.

L'Impresa e, per suo tramite, le imprese subappaltatrici trasmettono all'Amministrazione prima dell'inizio dei lavori la documentazione di avvenuta denuncia agli enti previdenziali, inclusa la Cassa edile, assicurativi ed antinfortunistici, nonché copia del piano di sicurezza.

La suddetta documentazione di avvenuta denuncia agli enti previdenziali - inclusa la Cassa edile - assicurativi ed infortunistici deve essere presentata prima dell'inizio dei lavori e comunque entro trenta giorni dalla data del verbale di consegna.

Il Direttore dei lavori procederà alla verifica di tali versamenti in sede di emissione dei certificati di pagamento.

### **Art. 15**

#### **DURATA DELL'APPALTO**

I lavori avranno inizio dalla data di stipula del contratto che avrà una durata pari a ventiquattro mesi e, comunque, fino a concorrenza dell'importo previsto per l'appalto. I lavori potranno essere iniziati, su richiesta della stazione appaltante, anche nelle more della stipulazione del contratto, senza che l'appaltatore possa rifiutarsi, a pena della revoca dell'aggiudicazione disposta in suo favore, con ogni conseguenza di legge in suo danno.

### **Art. 16**

#### **PERSONALE DELL'IMPRESA - DISCIPLINA NEI CANTIERI**

L'Impresa dovrà provvedere alla condotta effettiva dei lavori con personale tecnico idoneo di provata capacità e adeguato, numericamente, alle necessità. L'Impresa risponde dell'idoneità dei responsabili dei cantieri ed in generale di tutto il personale addetto ai medesimi, personale che dovrà essere di gradimento della Direzione dei lavori, la quale ha il diritto di ottenere l'allontanamento dai cantieri stessi di qualunque addetto ai lavori senza obbligo di specificarne il motivo e rispondere delle conseguenze.

### **Art. 17**





# COMUNE DI GALLIPOLI

## SETTORE n. 6 POLIZIA LOCALE

### **PAGAMENTI IN CORSO D'OPERA**

L'Appaltatore avrà diritto a pagamenti in corso d'opera, ogni qual volta il suo credito, al netto del ribasso d'asta e delle prescritte ritenute, raggiunga almeno la cifra di € 10.000,00 in relazione all'ammontare ed alla durata dei lavori; per le prestazioni relative il pagamento avverrà a presentazione di fattura elettronica vistata per la conformità del Responsabile del Settore 6.

### **Art. 18**

#### **INADEMPIENZE E RITARDI**

All'Impresa, passibile delle seguenti penalità per inadempienza e ritardi o per ogni giorno di totale e di ingiustificato ritardo nella esecuzione dei lavori e delle riparazioni, verrà insindacabilmente applicata una penale giornaliera pari allo 0,3 per mille dell'ammontare netto contrattuale, ai sensi dell'art. 113-bis, c. 2 del D.Lgs n. 50/2016 e ss. mm. ed ii.. In caso di difettosa manutenzione e di mancata osservanza degli ordini di servizio, in proposito comunicati dal Responsabile del Settore 6 e/o suo delegato, si procederà senza altra formalità all'esecuzione dei lavori in danno ed il relativo importo sarà trattenuto dal pagamento finale.

L'Impresa è tenuta ad adempiere a quanto disposto nell'ordine di servizio, preannunciato telefonicamente ed inviato a mezzo posta elettronica, entro e non oltre 12 ore; se l'intervento richiesto è connotato da carattere di urgenza, a insindacabile giudizio del Responsabile del Settore 6 e/o suo delegato, l'intervento dovrà essere garantito immediatamente e senza alcun ritardo, trascorso inutilmente il termine per adempiere, l'Ufficio procederà come predetto.

È dato il potere all'Amministrazione di procedere alla risoluzione del contratto ai sensi dell'art. 108 del d.lgs n. 50/2016 e ss. mm. ed ii..

### **Art. 19**

#### **ONERI ED OBBLIGHI DIVERSI A CARICO DELL'APPALTATORE.**

#### **RESPONSABILITÀ DELL'APPALTATORE**

Saranno a carico dell'Appaltatore gli oneri ed obblighi seguenti, in quanto attuabili:

- 1) Nomina, prima dell'inizio dei lavori, del direttore tecnico di cantiere, che dovrà essere professionalmente abilitato ed iscritto all'albo professionale. L'Impresa dovrà fornire alla Direzione dei lavori apposita dichiarazione del direttore tecnico di cantiere di accettazione dell'incarico.
- 2) La disponibilità all'individuazione di una sede operativa dotata di materiali e mezzi da impiegare, a distanza non superiore di 50 (cinquanta) chilometri dalla sede del Comune di GALLIPOLI (LE).
- 3) Fornire titolo di proprietà, contratto di locazione, compromesso, lettera di intenti e quant'altro documento utile che comprovi la disponibilità della sede operativa di cui al precedente obbligo.
- 4) Il pagamento di ogni imposta, tassa o tributo comunque dipendente dal presente contratto.







# COMUNE DI GALLIPOLI

## SETTORE n. 6 POLIZIA LOCALE

- 5) L'osservanza delle norme di polizia mineraria, di polizia forestale e di tutte le altre norme di legge vigenti, assumendo a proprio carico tutte le spese per sopralluoghi, diritti e quant'altro necessario
- 6) Mantenere aperte le vie e i passaggi, anche privati, che venissero interessati per le opere, provvedendo a proprie spese a tutti i permessi ed a tutte le autorizzazioni necessari, nonché alle indennità di occupazione temporanea e ai risarcimenti di danni di qualsiasi genere a fondi, strade e passaggi.
- 7) Provvedere allo smacchiamento, al taglio di alberi, all'estirpazione di ceppaie e al taglio di siepi.
- 8) L'osservanza di tutte le norme derivanti dalle vigenti leggi e decreti poste a tutela degli operai impiegati nei lavori. Resta stabilito che in caso di inadempienza, l'Amministrazione potrà procedere a detrarre somme, come per legge, sulle quali non saranno per qualsiasi titolo corrisposti interessi.
- 9) Eseguire ponti di servizio e le puntellazioni per le costruzioni, riparazioni o demolizioni dei manufatti e per la sicurezza circostante e del lavoro.
- 10) Apporre cartelli e fanali per le segnalazioni diurne e notturne nei tratti stradali indicati dalla direzione dei lavori e osservare tutte le prescrizioni stabilite dal Codice della Strada.
- 11) Riparare e risarcire il danno di qualsiasi genere, ancorché dipendenti da cause di forza maggiore, che si verificano negli scavi, ai rinterri, agli attrezzi e macchine e a tutte le opere revisionali.
- 12) L'assicurazione contro gli incendi di tutte le opere e del cantiere dall'inizio dei lavori fino al collaudo finale, comprendendo nel valore assicurato anche le opere eseguite da altre Ditte; l'assicurazione contro tali rischi dovrà farsi con polizza intestata all'Amministrazione.
- 13) Il pagamento delle tasse e l'accollo di altri oneri per concessioni e/o autorizzazioni comunali (di occupazione temporanea di suolo pubblico, di passi carrabili, ecc.), nonché il pagamento di ogni tassa presente e futura inerente ai materiali e mezzi d'opera da impiegarsi.
- 14) Lo sgombero, col personale necessario, dei materiali di rifiuto lasciati anche da altre Ditte.
- 15) Il libero accesso al cantiere ed il passaggio, nello stesso e sulle opere eseguite od in corso d'esecuzione, alle persone addette a qualunque altra Impresa alla quale siano stati affidati lavori non compresi nel presente appalto, e alle persone che eseguono lavori per conto diretto dell'Amministrazione nonché, a richiesta della Direzione dei lavori, l'uso parziale o totale, da parte di dette Imprese o persone, dei ponti di servizio, impalcature, costruzioni provvisorie e degli apparecchi di sollevamento, per tutto il tempo occorrente alla esecuzione dei lavori che l'Amministrazione intenderà eseguire direttamente ovvero a mezzo di altre Ditte, dalle quali, come dall'Amministrazione, l'Appaltante non potrà pretendere compensi di sorta.
- 16) Provvedere, a sua cura e spese e sotto la sua completa responsabilità, al





# COMUNE DI GALLIPOLI

## SETTORE n. 6 POLIZIA LOCALE

ricevimento in cantiere, allo scarico e al trasporto nei luoghi di deposito, situati nell'interno del cantiere, od a piè d'opera, secondo le disposizioni della Direzione dei lavori, nonché alla buona conservazione ed alla perfetta custodia dei materiali e dei manufatti esclusi dal presente appalto e provvisti od eseguiti da altre Ditte per conto dell'Amministrazione. I danni che per cause dipendenti o per sua negligenza fossero apportati ai materiali e manufatti suddetti dovranno essere riparati a carico esclusivo dell'Appaltatore.

17) L'adozione, nell'esecuzione di tutti i lavori, dei procedimenti e delle cautele necessarie per garantire la vita e l'incolumità degli operai, delle persone addette ai lavori stessi e dei terzi, nonché per evitare danni ai beni pubblici e privati, osservando le disposizioni contenute nel D.Lgs. 9 aprile 2008, n. 81 e s.m.i., nonché di tutte le norme in vigore in materia di infortunistica.

Ogni responsabilità in caso di infortuni ricadrà pertanto sull'Appaltatore restandone sollevata l'Amministrazione, nonché il suo personale preposto alla direzione e sorveglianza.

18) Vigilare sulla sicurezza della viabilità e segnalare entro e non oltre 24 ore all'Ufficio appaltante e alla D.L. ogni danno alle sedi viarie che possa costituire pericolo per la pubblica incolumità, intervenendo direttamente nei casi di somma urgenza, ai sensi dell'art. 6 del presente capitolato.

19) Il corrispettivo per tutti gli obblighi ed oneri sopra specificati è inglobato nel prezzo dei lavori.

### **Art. 20**

#### **PIANI DI SICUREZZA**

Il Piano di Sicurezza e Coordinamento è il documento col quale vengono analizzati in maniera dettagliata i processi di costruzione e di esecuzione e le modalità di lavoro con diretto riferimento alla sicurezza dei lavoratori impiegati nel cantiere. Il piano deve definire gli eventuali rischi ed indicare le misure di protezione da adottare per ovviare a detti rischi e indicare il controllo di tali misure.

Per l'entità e la tipologia dei lavori da realizzarsi, l'opera rientra tra quelle previste dagli artt. 17 e 100 ed all. XV del D. Lgs. n. 81/2008 e s.m.i., e pertanto fa parte degli elaborati progettuali il Piano di Sicurezza e di Coordinamento e Piano operativo di Sicurezza, restando l'Appaltatore e ciascuna Impresa subappaltatrice eventuale obbligati, nei termini previsti, alla redazione di una dichiarazione di accettazione o delle eventuali proposte integrative dei suddetti piani.

Nell'importo dei lavori contrattuali è prevista la somma indicata nel presente Capitolato, non soggetta a ribasso, a completo ristoro di tutti gli oneri comunque connessi con la sicurezza.

L'eventuale mancata presentazione del Piano Operativo di Sicurezza nonché la ripetuta inosservanza delle prescrizioni contenute in detti Piano di Sicurezza e Coordinamento e Piano Operativo di Sicurezza, può costituire motivo di rescissione anticipata del contratto in danno all'Appaltatore.







# COMUNE DI GALLIPOLI

## SETTORE n. 6 POLIZIA LOCALE

In particolare, l'Impresa è tenuta ad osservare integralmente, nei riguardi dei lavoratori dipendenti, il trattamento economico e normativo stabilito dai contratti collettivi nazionale e territoriale in vigore per il settore e per la zona nella quale si svolgono i lavori, anche se l'Impresa non è aderente alle associazioni che hanno stipulato i suddetti contratti; è, altresì, responsabile in solido dell'osservanza delle norme anzidette da parte dei subappaltatori nei confronti dei loro dipendenti per le prestazioni rese nell'ambito del subappalto.

L'Impresa è, inoltre, obbligata ad osservare quanto segue:

- il Piano Operativo di Sicurezza, redatto dall'Impresa Appaltatrice, deve essere consegnato all'Amministrazione almeno 15 giorni prima della consegna lavori;
- il Piano Operativo di Sicurezza redatto dall'Impresa Appaltatrice, sarà aggiornato e coordinato di volta in volta dalla stessa;
- nessun maggior compenso, adeguamento dei prezzi pattuiti, o dilazione del tempo contrattuale, potrà essere riconosciuto se conseguente alle modifiche di cui sopra;
- la trasmissione delle copie dei versamenti contributivi previdenziali ed assicurativi, nonché di quelli dovuti agli organismi paritetici previsti dalla contrattazione collettiva, dovrà essere effettuata con cadenza quadrimestrale. Il Direttore dei Lavori ha, tuttavia, facoltà di procedere alla verifica di tali versamenti in sede d'emissione dei certificati di pagamento;
- il piano delle misure per la sicurezza fisica dei lavoratori deve essere consegnato all'Amministrazione e messo a disposizione delle autorità competenti preposte alle verifiche ispettive di controllo dei cantieri e del Coordinatore della sicurezza in fase d'esecuzione, prima dell'inizio dei lavori e comunque non oltre trenta giorni dalla data di sottoscrizione del contratto;
- l'Appaltatore aggiornerà di volta in volta e coordinerà a sua cura il piano di sicurezza per tutte le Imprese operanti nel cantiere, al fine di rendere compatibili tra loro e coerenti con il piano generale, i piani specifici redatti dalle Imprese subappaltatrici;
- nell'ipotesi d'associazione temporanea d'impresa o di consorzio, detto obbligo incombe all'impresa mandataria o designata quale capogruppo;
- il Direttore tecnico di cantiere è responsabile del rispetto del piano da parte di tutte le Imprese impegnate nell'esecuzione dei lavori;
- ai sensi dell'art. 4 del Capitolato Generale per gli appalti dei lavori pubblici, D.M. LL.PP. 19 aprile 2000, n. 145 e ss.mm.ii., l'Appaltatore che non conduce i lavori personalmente deve conferire mandato con rappresentanza a persona fornita dei requisiti d'idoneità tecnici e morali, per l'esercizio delle attività necessarie per l'esecuzione dei lavori a norma del contratto. L'Appaltatore rimane responsabile dell'operato del suo rappresentante. Il mandato deve essere conferito per atto pubblico ed essere depositato presso l'Amministrazione comunale. L'Appaltatore o il suo rappresentante deve, per tutta la durata dell'appalto, garantire la presenza sul luogo del lavoro. Quando





# COMUNE DI GALLIPOLI

## SETTORE n. 6 POLIZIA LOCALE

lo richieda, l'Amministrazione committente, previa comunicazione all'Appaltatore, ha diritto di esigere il cambiamento immediato del suo rappresentante, senza che per ciò spetti alcuna indennità all'Appaltatore o al suo rappresentante. Eventualmente il Direttore tecnico di cantiere può coincidere con il legale rappresentante dell'Appaltatore.

In particolare, l'Impresa è tenuta ad osservare integralmente, nei riguardi dei lavoratori dipendenti, il trattamento economico e normativo stabilito dai contratti collettivi nazionale e territoriale in vigore per il settore e per la zona nella quale si svolgono i lavori, anche se l'Impresa non è aderente alle associazioni che hanno stipulato i suddetti contratti; è, altresì, responsabile in solido dell'osservanza delle norme anzidette da parte dei subappaltatori nei confronti dei loro dipendenti per le prestazioni rese nell'ambito del subappalto. L'Impresa è, inoltre, obbligata ad osservare quanto segue:

- il piano delle misure per la sicurezza fisica dei lavoratori deve essere consegnato all'Amministrazione e messo a disposizione delle autorità competenti preposte alle verifiche ispettive di controllo dei cantieri e del Coordinatore della sicurezza in fase d'esecuzione, prima dell'inizio dei lavori e comunque non oltre trenta giorni dalla data di sottoscrizione del contratto;
- l'Appaltatore aggiornerà di volta in volta e coordinerà a sua cura il piano di sicurezza per tutte le Imprese operanti nel cantiere, al fine di rendere compatibili tra loro e coerenti con il piano generale, i piani specifici redatti dalle Imprese subappaltatrici;
- nell'ipotesi d'associazione temporanea d'impresa o di consorzio, detto obbligo incombe all'impresa mandataria o designata quale capogruppo;
- il Direttore tecnico di cantiere è responsabile del rispetto del piano da parte di tutte le Imprese impegnate nell'esecuzione dei lavori.

L'affidamento non è soggetto all'obbligo di redazione del DUVRI in quanto non sussistono interferenze e che, pertanto, non sono previsti costi per la sicurezza.

### **Art. 21**

#### **NORME GENERALI**

Le quantità dei lavori e delle provviste saranno determinate riferendosi a quanto è previsto nell'elenco prezzi unitari.

Soltanto nel caso in cui la Direzione dei lavori abbia ordinato per iscritto maggiori dimensioni se ne terrà conto nella contabilizzazione. In nessun caso saranno tollerate dimensioni minori di quelle ordinate, le quali potranno essere motivo di rifacimento a carico dell'Impresa. Le misure saranno prese in contraddittorio mano a mano che si procederà all'esecuzione dei lavori e riportate su appositi libretti che saranno firmati dagli incaricati della Direzione dei lavori e dall'Impresa.

### **Art. 22**

#### **COSTITUZIONE IN MORA**

Tutti i termini e le comminatorie contenuti nel presente capitolato operano in





# COMUNE DI GALLIPOLI

## SETTORE n. 6 POLIZIA LOCALE

pieno diritto senza obbligo per il comune della costituzione in mora dell'appaltatore.

### **Art. 23**

#### **COMPENSI ALL'APPALTATORE PER DANNI CAGIONATI DA FORZA MAGGIORE**

L'avverarsi di un caso di forza maggiore che comporti danno alle opere in corso di esecuzioni o alle provviste deve essere denunciato immediatamente, ed in nessun caso, sotto pena di decadenza, oltre i cinque giorni da quello dell'avvenimento, al fine di corrispondere per i suddetti danni, il corrispettivo dell'intervento riveniente dall'applicazione dei prezzi unitari allegati al Capitolato.

Per opere si intendono i lavori eseguiti, oggetto del contratto e destinati a costituire parte integrante dell'opera finita ovvero dell'opera stessa.

Nessun compenso è dovuto per danni o perdite di materiali non ancora posti in opera, di utensili, ponti di servizio, baracche, tettoie, recinzioni, impianti, attrezzature, mezzi d'opera ed in genere di tutte quelle installazioni che hanno funzione puramente strumentale ai fini dell'esecuzione.

Per provviste si intendono i materiali approvvigionati per la esecuzione dei lavori e in prodotti di cantiere.

### **Art. 24**

#### **RESPONSABILITÀ**

La ditta appaltatrice è unica responsabile verso il Comune e verso terzi per qualsiasi danno possa derivare alle persone e alle cose nella conduzione dei lavori e dell'inosservanza delle leggi e dei regolamenti vigenti.

La Ditta appaltatrice è altresì, esclusivamente, responsabile di tutti i danni che i terzi potranno subire, alle cose ed alle persone a causa del ritardo nell'esecuzione dell'intervento di manutenzione ordinato e contenuto negli ordini di servizio, nonché a causa di ogni altro pregiudizio causato a terzi per difetto di manutenzione di tutte le opere oggetto del presente appalto che risultano non effettuato a regola d'arte ("insidie e/o trabocchetti" inclusi).

### **Art. 25**

#### **DISPOSIZIONI GENERALI RELATIVE AI PREZZI DEI LAVORI A MISURA. INVARIABILITÀ DEI PREZZI CONTRATTUALI - NUOVI PREZZI**

I prezzi unitari in base ai quali, dopo la deduzione del pattuito ribasso d'asta, saranno pagati i lavori appaltati a misura, come indicati nell'elenco prezzi unitari, compensano:

- a) circa i materiali, ogni spesa (per fornitura, trasporto, dazi, cali, perdite, sprechi, ecc.), nessuna eccettuata, che venga sostenuta per darli pronti all'impiego, a piede di qualunque opera;
- b) circa gli operai e mezzi d'opera, ogni spesa per fornire i medesimi di attrezzi e utensili del mestiere, nonché per premi di assicurazioni sociali, per illuminazione dei cantieri in caso di lavoro notturno;
- c) circa i noli, ogni spesa per dare a piè d'opera i macchinari e mezzi pronti al





# COMUNE DI GALLIPOLI

## SETTORE n. 6 POLIZIA LOCALE

loro uso;

d) circa i lavori a misura ed a corpo, tutte le spese per forniture, lavorazioni, mezzi d'opera, assicurazioni d'ogni specie, indennità di cave, di passaggi o di deposito, di cantiere, di occupazione temporanea e d'altra specie, mezzi d'opera provvisionali, carichi, trasporti e scarichi in ascesa o discesa, ecc., e per quanto occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte, intendendosi nei prezzi stessi compreso ogni compenso per gli oneri tutti che l'Appaltatore dovrà sostenere a tale scopo, anche se non esplicitamente detti o richiamati nei vari articoli e nell'elenco dei prezzi del presente Capitolato.

I prezzi medesimi, per lavori a misura ed a corpo, nonché il compenso a corpo, diminuiti del ribasso offerto, si intendono accettati dall'Appaltatore in base ai calcoli di sua convenienza, a tutto suo rischio. Essi sono fissi ed invariabili.

La revisione dei prezzi non è ammessa.

### **Art. 26**

#### **DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE**

La definizione di eventuali controversie tra l'Appaltatore e l'Amministrazione Appaltante nel corso dell'esecuzione dell'appalto sono definite ai sensi del Capo II del D. Lgs. n. 50/2016 e ss. mm. ed ii.. Per tutte le altre controversie sarà esclusivamente competente il Foro di Lecce.

Il Dirigente  
Dott. Alessandro Leone

