

**BANDO PER L'ASSEGNAZIONE PER MIGLIORIA DEI POSTEGGI VACANTI
PRESSO IL MERCATO SETTIMANALE – AREA MERCATALE VIA ALFIERI**

**IL DIRIGENTE
SETTORE 2 - SVILUPPO ECONOMICO**

in esecuzione della propria determinazione dirigenziale n. **2176** del **30 luglio 2021** ;

RENDE NOTO

che è indetto un bando per le migliorie riservato agli operatori già titolari di concessione nel mercato annuale, che si svolge con cadenza settimanale nella giornata del mercoledì nel Comune di Gallipoli, interessati a migliorare la propria collocazione nel rispetto dello specifico settore e categoria merceologica di appartenenza, tenuto conto che sono disponibili i seguenti posteggi vacanti:

Mercato settimanale del mercoledì - Area mercatale via Alfieri				
Disponibilità posteggio	N. posteggio	Settore/Categoria	Disposizione aree	Superficie aree
Posteggio Libero	3	Alimentari	8 x 4	32
Posteggio Libero	6	Alimentari	8 x 4	32
Posteggio Libero	7	Alimentari	8 x 4	32
Posteggio Libero	12	Alimentari	10,5 x 4	42
Posteggio Libero	14	Alimentari	8 x 4	32
Posteggio Libero	17	Alimentari	4 x 12	48
Posteggio Libero	26	Produttori Agricoli	4 x 4	16
Posteggio Libero	29	Produttori Agricoli	4 x 4	16
Posteggio Libero	31a	Alimentari	4 x 4	32
Posteggio Libero	32	Piante e fiori	8 x 5	40
Posteggio Libero	37	Casalinghi	4 x 8,8	35
Posteggio Libero	39	Casalinghi	8 x 4	32
Posteggio Libero	41	Alimentari	8 x 4	32
Posteggio Libero	42	Alimentari	8 x 4	32
Posteggio Libero	44	Alimentari	8 x 4	32
Posteggio Libero	52	Giocattoli	8 x 6	48
Posteggio Libero	53	Accessori	8 x 6	48
Posteggio Libero	59	Accessori	8 x 4	32
Posteggio Libero	65	Tipologie varie	4 x 8	48
Posteggio Libero	67	Abbigliamento	8 x 4	32
Posteggio Libero	69	Abbigliamento	8 x 4	32
Posteggio Libero	70	Abbigliamento	8 x 4	32
Posteggio Libero	71 a	Abbigliamento	4 x 6	24
Posteggio Libero	74	Punto ristoro	4 x 8	32
Posteggio Libero	75	Abbigliamento	8 x 6	48
Posteggio Libero	91	Giocattoli	8 x 6	48
Posteggio Libero	93	Abbigliamento	8 x 4	32
Posteggio Libero	97	Abbigliamento	8 x 4	32
Posteggio Libero	98	Abbigliamento	9,5 x 6	57
Posteggio Libero	101	Abbigliamento	8 x 4	32

Posteggio Libero	102	Abbigliamento	8 x 6	48
Posteggio Libero	111	Abbigliamento	8 x 6	48
Posteggio Libero	112	Abbigliamento	8 x 4	32
Posteggio Libero	118	Scarpe e Borse	4 x 8	32
Posteggio Libero	120	Scarpe e Borse	8 x 4	32
Posteggio Libero	123	Abbigliamento	8 x 6	48
Posteggio Libero	125	Abbigliamento	4 x 4	16
Posteggio Libero	125 a	Abbigliamento	4 x 4	16
Posteggio Libero	126	Abbigliamento	4 x 4	16
Posteggio Libero	126 a	Abbigliamento	4 x 4	16
Posteggio Libero	128	Abbigliamento	8 x 4	32
Posteggio Libero	132	Abbigliamento	6 x 10	60
Posteggio Libero	137	Scarpe e Borse	8 x 6	48
Posteggio Libero	138	Scarpe e Borse	6 x 6	36
Posteggio Libero	141	Abbigliamento	8 x 4	32
Posteggio Libero	143	Abbigliamento	8 x 4	32
Posteggio Libero	144	Abbigliamento	6 x 10	60
Posteggio Libero	154	Abbigliamento	8 x 8	64
Posteggio Libero	163	Scarpe e Borse	10 x 6	60
Posteggio Libero	165	Abbigliamento	8 x 4	32
Posteggio Libero	166	Abbigliamento	8 x 6	48
Posteggio Libero	173	Scarpe e Borse	8 x 6	48
Posteggio Libero	177	Abbigliamento	8 x 6	48
Posteggio Libero	178 a	Abbigliamento	4 x 6	32
Posteggio Libero	180	Abbigliamento	6 x 8	48
Posteggio Libero	183	Scarpe e Borse	5,71 x 7	40
Posteggio Libero	184	Scarpe e Borse	11,43 x 7	80
Posteggio Libero	185	Scarpe e Borse	4,57 x 7	32
Posteggio Libero	188	Abbigliamento	8 x 7	56
Posteggio Libero	190	Abbigliamento	8 x 4	32
Posteggio Libero	190 bis	Abbigliamento	8 x 3	24
Posteggio Libero	191	Abbigliamento	8 x 6	48
Posteggio Libero	193	Abbigliamento	8 x 6	48
Posteggio Libero	196	Abbigliamento	8 x 6	48
Posteggio Libero	197	Abbigliamento	8 x 6	48
Posteggio Libero	199	Abbigliamento	8 x 6	48
Posteggio Libero	200	Abbigliamento	8 x 4	32
Posteggio Libero	201	Abbigliamento	8 x 6	48
Posteggio Libero	206	Abbigliamento	8 x 4	32
Posteggio Libero	207	Abbigliamento	8 x 6	48
Posteggio Libero	209	Abbigliamento	8 x 6	48
Posteggio Libero	210	Abbigliamento	8 x 4	32
Posteggio Libero	213	Abbigliamento	8 x 6	48
Posteggio Libero	217	Abbigliamento	8 x 6	48
Posteggio Libero	222	Abbigliamento	8 x 7,5	60
Posteggio Libero	224	Abbigliamento	8 x 4	32
Posteggio Libero	230	Abbigliamento	8 x 6	48
Posteggio Libero	231	Abbigliamento	8 x 4	32
Posteggio Libero	235	Abbigliamento	8 x 6	48
Posteggio Libero	237	Abbigliamento	10 x 6	60

I posteggi in concessione lasciati liberi dai titolari, che per miglioria sceglieranno altra postazione, saranno messi da subito a disposizione degli operatori collocati successivi in graduatoria, fino a esaurimento per scorrimento della stessa o delle aree disponibili.

A conclusione delle operazioni di scelta per miglioria e di chiusura delle procedure di rinnovo delle autorizzazioni dei titolari di concessione nel mercato settimanale, i posteggi rimasti vacanti verranno messi a bando, con procedura pubblica, per essere assegnati in concessione a nuovi operatori commerciali.

La planimetria con l'esatta ubicazione dei posteggi disponibili è consultabile nel sito internet del comune al seguente indirizzo: <http://www.comunegallipoli.it>

DOMANDA DI PARTECIPAZIONE

Le richieste, da parte dei **concessionari già titolari di un posteggio**, per la miglioria di posteggio **nello stesso mercato** (per il medesimo settore e categoria merceologica in cui l'operatore attualmente opera) comprendono anche la richiesta di annotazione della variazione di posteggio sull'atto autorizzatorio/concessorio originario, ai sensi dell'art. 29 della L.R. n. 24/2015.

Esse devono essere redatte esclusivamente utilizzando la modulistica allegata al presente bando, essere in regola con l'imposta di bollo, e devono essere trasmesse al protocollo di questo Comune, **entro le ore 12,00 del trentesimo giorno successivo alla data della determina dirigenziale di approvazione del presente bando, ESCLUSIVAMENTE tramite posta elettronica certificata**, del richiedente o di intermediario delegato, al seguente indirizzo: commercio.comunegallipoli@pec.rupar.puglia.it; farà fede la data e l'ora della notifica dell'avvenuta consegna del messaggio, in questo caso le domande sono valide ai sensi dell'art. 65 D. Lgs. 82/2005 e art. 38 D.P.R. 445/2000:

- se sottoscritte mediante firma digitale;
- se trasmesse dall'autore mediante la propria casella di posta elettronica certificata;
- se sono presentate allegando il modulo della domanda sottoscritta con firma autografa e trasmesse unitamente a copia di un valido documento di identità;

Si rappresenta che qualora la richiesta sia inviata alla casella di posta certificata - PEC da un indirizzo di posta elettronica non certificato dell'operatore la spedizione non ha valore legale di raccomandata con ricevuta di ritorno e pertanto farà fede la data di ricezione nella casella di posta dell'amministrazione. In questo caso le domande saranno considerate valide ai sensi dell'art. 65 del D.Lgs. 82/2005 e art. 38 D.P.R. 445/2000:

- se sottoscritte mediante firma digitale;
- se sono presentate allegando il modulo della domanda sottoscritta con firma autografa e trasmesse unitamente a copia di un valido documento di identità;

Si rappresenta, inoltre, che nel caso di presentazione effettuata dalla PEC di un soggetto diverso dal richiedente dovranno essere allegati anche i moduli di procura speciale sottoscritto dal richiedente.

L'originale della domanda in regolare bollo da Euro 16.00 dovrà essere conservato dal richiedente o intermediario che ha inviato la domanda.

Il recapito della richiesta rimane ad esclusivo rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, l'istanza non giunga a destinazione entro il termine previsto.

Saranno escluse tutte le domande:

- pervenute al protocollo oltre il termine previsto;
- presentate con modalità diverse da quelle prescritte dal presente bando;
- recanti sottoscrizioni illeggibili o mancanti;
- prive della copia del documento di identità in corso di validità;
- prive dei dati identificativi del richiedente o recanti dati illeggibili;

- i cui operatori titolari di concessione di posteggio nel mercato alla data della domanda, sebbene presentata nei termini stabiliti dal presente bando, risultino:
 - Impresa inattiva nel Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio Industria e Artigianato;
 - Non in regola con i pagamenti del canone di concessioni dovuti per l'occupazione di suolo pubblico nel mercato de quo relativi ad anni precedenti il 2020, salvo il caso che l'operatore, ravvedutosi per l'omesso versamento delle somme dovute decida:
 - di pagare le somme dovute entro la data di convocazione fissata per l'assegnazione del posteggio per miglioria, che sarà comunicata da questo Ufficio,
 - oppure previa richiesta dell'interessato, che dovrà comunque essere accettata dall'ufficio comunale competente, di avvalersi della rateazione e dilazione del dovuto ai sensi dell'art. 81 del Regolamento per la disciplina del canone patrimoniale di occupazione del suolo pubblico approvato con deliberazione di C.C. n. 9 del 16.03.2021.

In ogni caso la Sezione Annona, Mercati e fiere - Settore 2 Sviluppo Economico - si riserva di richiedere integrazioni o documentazione probatoria o comunque ritenuta utile per l'approvazione definitiva della graduatoria.

E' consentito presentare una sola domanda.

In caso di indicazioni equivoche la domanda sarà presa in considerazione con riserva e saranno chiesti chiarimenti e precisazioni all'interessato, che dovrà fornirli entro e non oltre 5 giorni dalla richiesta stessa.

ORDINE PER L'ASSEGNAZIONE DEI POSTEGGI:

In caso di pluralità di domande si procede a formare un'apposita graduatoria tenendo conto dei criteri di priorità previsti dall'art. 30, c. 4, della Legge Regionale 16.04.2015, n. 24, dell'art. 7 del Regolamento Regionale 28.02.2017, n. 4 e del vigente Regolamento di disciplina del commercio su aree pubbliche di questo comune.

1. Anzianità dell'esercizio dell'impresa, comprovata dalla durata dell'iscrizione, quale impresa attiva nel commercio su aree pubbliche nel Registro delle Imprese, riferita al soggetto titolare al momento della partecipazione al bando cumulata a quella dell'eventuale ultimo dante causa, con la seguente ripartizione di punteggi:
 - anzianità d'iscrizione sino a 5 anni: 40 punti
 - anzianità d'iscrizione compresa tra 5 e 10 anni: 50 punti
 - anzianità d'iscrizione superiore a 10 anni: 60 punti;(in caso di uguale anzianità dell'esercizio dell'impresa verrà data priorità alla data di iscrizione al registro imprese per l'esercizio dell'attività di commercio su aree pubbliche dell'impresa richiedente la miglioria o a quella dell'eventuale ultimo dante causa).
2. Anzianità storica di frequenza nel mercato a cui si riferisce la selezione: si attribuisce un punteggio pari a 1,2 punti per ogni anno di anzianità oppure punti 0,1 per ogni mese di anzianità o frazione maggiore di 15 giorni, riferita al soggetto titolare al momento della partecipazione cumulata a quella dell'eventuale ultimo dante causa.

La concessione di miglioria comporta l'annotazione della variazione di posteggio sull'atto di concessione originario e non modifica la scadenza fissata al momento del rilascio dello stesso.

VALUTAZIONE DELLE DOMANDE E FORMAZIONE DELLA GRADUATORIA

La Sezione Annona, Mercati e fiere - Settore 2 Sviluppo Economico - provvederà a redigere una graduatoria secondo i criteri stabiliti dal presente bando, entro il termine di 30 giorni dalla scadenza della presentazione della domanda fissata dal bando.

La graduatoria stilata sulla base dei criteri di priorità predetti è approvata, con provvedimento della sottoscritta Dirigente e pubblicate all'Albo Pretorio del Comune di Gallipoli per 10 giorni; trascorso tale termine, la graduatoria diverrà definitiva ed irrevocabile.

ASSEGNAZIONE DEI POSTEGGI

L'assegnazione dei posteggi verrà effettuata secondo l'ordine di graduatoria per settore commerciale e pari categoria merceologica in cui l'operatore attualmente opera.

La Sezione Annona, mercati e fiere comunicherà all'indirizzo PEC, indicato dai richiedenti nell'istanza, l'esito della domanda indicando le modalità per il cambio del posteggio e per l'assegnazione/accettazione per migioria dello stesso all'avente diritto.

Le operazioni di accettazione saranno consentite all'operatore convocato presso questo Comune, corrente in via Pavia sn, p.t., che sia presente nell'orario e nel luogo a questi comunicato.

E' consentita l'assegnazione e accettazione del posteggio anche da parte di un soggetto terzo incaricato dal delegante con apposita delega, sottoscritta per accettazione anche dal delegato, corredata della copia dei documenti d'identità in corso di validità di entrambe.

Qualora l'interessato, o suo delegato, non si presentasse per l'assegnazione e accettazione del posteggio nella data e nell'ora stabiliti con la convocazione questi verrà considerato rinunciatario dell'istanza di migioria presentata e la stessa sarà improduttiva di qualsiasi effetto giuridico anche futuro.

Si procederà all'assegnazione dei posteggi mediante scorrimento della graduatoria per settore commerciale e pari categoria merceologica in cui l'operatore richiedente la migioria attualmente opera nel mercato.

Responsabile del procedimento è il Rag. Luigi De Rosa - Sezione Annona mercati e fiere.

Gli interessati potranno prendere visione degli atti relativi al presente bando e richiedere le eventuali informazioni presso:

- la Sezione Annona, Mercati e fiere - Settore 2 Sviluppo Economico – via Pavia sn, piano terra, nei giorni e negli orari di apertura al pubblico (lunedì e venerdì dalle ore 10,00 alle ore 12,00 martedì dalle ore 10,00 alle ore 12,00 e dalle ore 16,00 alle ore 18,00);
- consultando il sito web <http://www.comunegallipoli.it> ;
- telefonando, per ulteriori informazioni e chiarimenti al numero 0833 / 275557.

IL DIRIGENTE
Dott.ssa Maria Teresa DE LORENZIS (*)

(*) Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.