



COMUNE DI GALLIPOLI
PROVINCIA DI LECCE

PLC

Piano di Lottizzazione Convenzionata
Comparto R2a del PRG
"CALAMATE"

Tav. 03 - Planimetria di PLC
ridotta alla scala della tavola di PRG
RAPP. 1:5000

Committente: Presidente: Ing. Giuseppe Guido
del Consorzio "CALAMATE" - Gallipoli (Le)

Progettisti: Arch. Nicolangelo Barletti
Arch. Vincenzo Mariello

Collaboratori: Ing. Alessandro Del Grosso
Arch. Cesare Giovanni Zizza
Arch. Barbara Tundo

Componenti:

Lucia FRANCO
Antonio RISPOLI
Giuseppina RISPOLI
Cosimo NICOLARDI
Paola GUGLIELMI
Silvia GUGLIELMI
Rita PALMARINI
Cosima GUIDO
Giuseppe GUIDO
A&D Costruzioni Marsano srl
Luisa MONTUORI
Paola MONTUORI
Anna PERRELLA
Ludovico PERRELLA
Anna SARCINELLA
Salvatore SARCINELLA
Patrizia Rita SARCINELLA
Silvia SARCINELLA
Antonietta SARCINELLA

BARLETTI - DEL GROSSO & ASSOCIATI
73100 LECCE - VIA FLEMING, 22

AGGIORNAMENTO
GIUGNO 2022



--- Comparto R2a interessato dall'intervento

Planimetria di PLC alla scala di PRG - RAPP. 1:5000

COMPARTI DI INTERVENTO SETTORE RESIDENZIALE - CENTRO URBANO
INSERITI NEL P.P.A.

COMPARTO	SUPERFICIE TERRITORIALE (mq)	INDICE TERRITORIALE (mc/mq)	VOLUME MAX REALIZZABILE (mc)	TIPO	SUP.FONDIARIA (mq)	VOLUME AFFERENTE (mc)	INDICE FONDIARIO (mc/mq)	VOLUME RESIDENZIALE (mc)		VOLUME NON RESIDENZIALE (mc)		STANZE	ABITANTI	DOMANDA DI AREE A STANDARDS		
														STANDARDS VOLUME RESIDENZIALE (mq)	STANDARDS VOLUME NON RESIDENZIALE (mq)	SUPERFICI F1 A STANDARDS TOTALI (mq)
R1	146.600	1,18	172.640	C2	34.978	97.224	2,78	(100%)	97.224	-		972	778	21.006	-	21.006
				C4	29.461	75.416	2,56	(30%)	22.625	(70%)	52.791	226	181	4.887	12.037	16.924
R2b	109.794	1,00	109.794	C3	30.349	54.386	1,79	(100%)	54.386	-		544	435	11.745	-	34.552
				C4	31.042	55.408	1,79	(30%)	16.622	(70%)	38.786	166	133	3.591	19.216	
R3a	52.300	0,84	43.778	C2	15.750	43.778	2,78	(100%)	43.778	-		438	350	9.450	-	9.450
R3b	127.723	1,23	156.475	C2	10.609	29.488	2,78	(100%)	29.488	-		295	236	6.372	-	6.372
				C4	49.607	126.987	2,56	(30%)	38.096	(70%)	88.891	381	305	8.235	20.267	28.502
R4	48.462	1,20	58.154	C4	26.850	58.154	2,16	(30%)	17.446	(70%)	40.708	174	139	3.753	9.281	13.034
R6	50.564	0,80	40.451	C3	27.586	40.451	1,46	(100%)	40.451	-		404	323	8.721	-	8.721
R11	30.192	0,80	24.153 (*)	C3	24.870	24.153	1,02	(100%)	24.153	-		241	193	5.211	-	5.211
TOTALI	666.170		705.980		337.571	705.980			464.993	240.987	4.648	3.718		100.386	63.471	163.857

(*) Comprensivo della volumetria esistente

Stralcio Programma Pluriennale di Attuazione - Tabella N. 17 P.P.A. 2011-2015