



COMUNE DI GALLIPOLI
PROVINCIA DI LECCE

PLC

Piano di Lottizzazione Convenzionata
Comparto R2a del PRG
"CALAMATE"

Tav. 05.3
Progetti schematici delle urbanizzazioni
primarie e secondarie

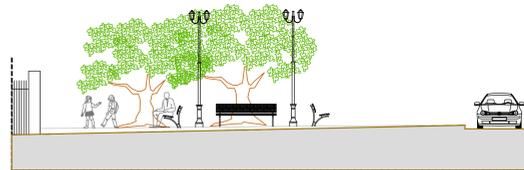
Componenti:
 Presidente: Ing. Giuseppe Guido
 del Consorzio "CALAMATE" - Gallipoli (Le)
 LUCIA FRANCO
 ANTONIO RISPOLI
 GIUSEPPINA RISPOLI
 COSIMA NICOLANDI
 PAOLA GUGLIelmi
 SILVIA GUGLIelmi
 ROSA PALMARANI
 COSIMA GUIDO
 GIUSEPPE GUIDO
 A&D COSTRUZIONI Marsano srl
 LUISA MONTUORI
 PAOLA MONTUORI
 ANNA PERRELLA
 LUDOVICO PERRELLA
 ANNA SARCINELLA
 SALVATORE SARCINELLA
 PATRIZIA ROSA SARCINELLA
 SILVIA SARCINELLA
 ANTONIETTA SARCINELLA

Progettisti:
 Arch. Nicolangelo Barletti
 Arch. Vincenzo Mariello

Collaboratori:
 Ing. Alessandro Del Grosso
 Arch. Cesare Giovanni Zizza
 Arch. Barbara Tundo

BARILETTI DEL GROSSO & ASSOCIATI
 TORO LECCE - VIA FLEMING 22

AGGIORNAMENTO
GIUGNO 2022



SEZIONE A-A - Rapp. 1:100



SEZIONE B-B - Rapp. 1:100



SEZIONE C-C - Rapp. 1:100

- Area ciclo-pedonale
- Verde pubblico
- Parcheggi pubblici
- Viabilità stradale
- Area d'intervento
- Verde privato
- Sagome edifici
- Arredo stradale

Alberi esistenti nelle aree da destinare alle urbanizzazioni secondarie e da mantenere nei lotti:

- OLIVO - albero
- OLIVO - siepe
- AGRUMI
- Alberi ornamentali d'alto fusto
- Altre essenze
- OLIVO - albero da spostare

Progetto schematico delle urbanizzazioni secondarie, arredo stradale e interconnessioni pedonali - RAPP. 1:500



DOMANDA AREE A STANDARD NECESSARI DEL P.d.L.		P.R.G. E P.P.A.	
Albiati	807	807	645
Verde attrezzato (22,5 mq/ab)	18.157,50	8.194,00	
Parcheggi (4,5 mq/ab)	3.631,50	3.631,00	
TOTALE (27 mq/ab)	21.789,00	21.827,00	20.085,00
AREE A STANDARD DI P.L.C.			
USO	mq	mq	
Area da cedere al Comune			
Verde Pubblico P1.4			
F1	3.264,00		
F2	1.251,00		
F3	2.079,00		
F4	1.863,00		11.717,00
F5	1.217,00		
F6	822,00		
F7	1.421,00		
Oltre a piste ciclabili e pedonali			
Cp1	3.822,00		
Cp2	726,00		
Cp3	52,00		
Cp4	1.067,00		6.477,00
Cp5	210,00		
Cp6	102,00		
Cp7	84,00		
Cp8	134,00		
Cp9	281,00		
Parcheggi pubblici	4.502 mq/ab		
P1	340,00		
P2	450,00		
P3	376,00		
P4	112,50		3.677,50
P5	175,00		
P6	187,50		
P7	287,50		
P8	75,00		
P9	350,00		
P10	475,00		
P11	512,50		
P12	275,00		
P13	112,50		
Totale aree da cedere			21.871,50
Totale aree necessarie			21.789,00
DIFFERENZA	+ 82,50		21.871,50 > 20.789,00

