



Città di Gallipoli

SETTORE 1: Affari Generali e Istituzionali

Servizi Generali

DETERMINAZIONE Nr. 2373 del 27/06/2024

Oggetto: (AC 0400). Attivazione procedura negoziata ai sensi dell'art. 50 co 1 lett. e) D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 mediante RDO evoluta sul MEPA per affidamento servizio di vigilanza e guardiania del plesso comunale di via Pavia per mesi 30. Approvazione documentazione di gara.

Appurato che salvo situazioni di cui allo stato non vi è conoscenza, non sussistono cause di conflitto incompatibilità e/o di conflitto d'interesse, anche potenziale, rispetto all'adozione del presente atto da parte dello scrivente dirigente con particolare riferimento al codice di comportamento di questo Ente e alla normativa anticorruzione, segnatamente ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e dell'art. 1 c. 9 lett. e) della L. n. 190/2012.

Preso atto del decreto sindacale n. 15/21 che, conferendo allo scrivente la Dirigenza di questo Settore, lo legittima all'adozione del presente atto, nel rispetto della normativa vigente e del regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi, approvato con deliberazione di G.C. n. 157 del 27 agosto 2017.

Visti:

- l'atto di C.C. n. 72 del 29/12/2023, immediatamente eseguibile ai sensi delle vigenti disposizioni legislative, con cui è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2024-2026 ex art. 170, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000;
- l'atto di C.C. n. 2 del 19/01/2024, immediatamente eseguibile ai sensi delle vigenti disposizioni legislative, con cui è stato approvato il Bilancio Previsionale 2024-2026 ex artt. n. 151 del D. Lgs. n. 267/00 e n. 10 del D. Lgs. n. 118/2011;
- l'atto di C.C. n. 7 del 29/4/2024 con cui è stato approvato il rendiconto per l'esercizio 2023, ex art. 175, comma 4 del D. Lgs. n. 267/2000;
- l'atto di G.C. n. 42 dell'1/02/2024 avente ad oggetto "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione ex art. 169 D. Lgs. n. 267/2000" per il triennio 2024/2026";
- l'atto di G.C. n. 270 del 9/8/2023 con cui si è approvato il "Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2023-2025, adottato ai sensi dell'art. 6 del D.L. n. 80/2021";

Premesso che:

- con atto dirigenziale n. 964 del 20/04/2021, per i motivi ivi contenuti, è stato determinato di aggiudicare definitivamente per anni tre (eventualmente prorogabili per ulteriori anni due) il **servizio di vigilanza** della palazzina municipale di via Pavia per **n. 30 ore settimanali** e del servizio di vigilanza a chiamata, nella fascia oraria 23,59-8,00 per il periodo 15 giugno -15

settembre per la guardiania medica turistica sita nella palazzina municipale di via A. De Pace alla ditta "Cosmopol S.p.A." corrente in Avellino – P.I. 01764680649;

- con successivo atto dirigenziale n. 1000 del 20/04/2022, per i motivi ivi contenuti, è stato determinato di autorizzare l'aumento del cd. "quinto d'obbligo", ai sensi dell'art. 106, c. 12 del D. Lgs. n. 50/16 relativamente al servizio di vigilanza della palazzina municipale di via Pavia per n. 30 ore settimanali e del servizio di vigilanza a chiamata, nella fascia oraria 23,59-8,00 per il periodo 15 dicembre -15 Dicembre per la guardiania medica turistica sita nella palazzina municipale di via A. De Pace, per come affidato con determinazione dirigenziale n. 964 del 20/04/2021 e quindi per **n. 36 ore settimanali**.

Considerato che:

- il rapporto sinallagmatico in essere prevede come scadenza il 30/4/2024 e pertanto si rende necessario avviare una nuova procedura per l'affidamento del servizio;
- per detta finalità con propria **determinazione dirigenziale n. 1176 del 4.4.2024** si è provveduto ad individuare nel geom. Pietro Caprino il professionista incaricato di svolgere l'attività di supporto al RUP per la programmazione e progettazione della procedura per l'affidamento del servizio in parola e lo stesso ha trasmesso gli atti propedeutici per la procedura di gara;
- in data 29/05/2024 il menzionato professionista ha trasmesso a questo ufficio la documentazione di gara, allegata al presente atto per farne parte integrale e sostanziale, e segnatamente:
 - Capitolato speciale d'appalto,
 - Lettera di Invito;
 - Domanda di partecipazione;
 - Dichiarazione impresa ausiliaria;
 - Modello offerta
 - DUVRI

Preso atto che:

- le prestazioni di cui in appalto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023, in particolare per il loro modesto valore;
- **ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. e) del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36** si può procedere all'affidamento del servizio inferiore a € 750.000,00, come nell'appalto in parola, mediante una procedura negoziata senza bando, previa consultazione di **almeno n. 5 (cinque)** operatori economici individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici e segnatamente tra quelli abilitati sul mercato elettronico che abbiano la propria sede in un Comune della Provincia di Lecce;
- l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera h), le procedure negoziate come le procedure di affidamento in cui le stazioni appaltanti e gli enti concedenti consultano gli operatori economici da loro scelti e negoziano con uno o più di essi le condizioni del contratto;
- gli operatori economici che saranno invitati verranno attinti sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) dal sito www.acquistinretepa.it, mediante richiesta di offerta (**RDO Evoluta**);
- l'utilizzo della Piattaforma comporta l'accettazione tacita ed incondizionata di tutti i termini, le condizioni di utilizzo e le avvertenze contenute nei documenti di gara, in particolare, del Regolamento UE n. 910/2014 (Regolamento eIDAS - Electronic Identification Authentication and Signature), del decreto legislativo n. 82/2005 recante Codice dell'amministrazione digitale (CAD) e delle Linee guida dell'AGID, nonché di quanto portato a conoscenza degli utenti tramite le comunicazioni sulla Piattaforma;
- trattandosi di servizi ad alta intensità di manodopera, come definiti dall'articolo 2, comma 1, lettera e), dell'allegato I.1 del D. Lgs 36/2023, il criterio di selezione delle offerte, sarà quello

- dell'offerta economicamente più vantaggiosa** ai sensi dell'articolo 50 comma 4 del D. Lgs 36/2023, sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ex art. 108 comma 1 dello stesso Decreto;
- la procedura verrà espletata, in modalità telematica come previsto dalla lettera di invito, mediante la piattaforma di e-procurement disponibile all'indirizzo web: www.acquistinretepa.it;
 - attraverso la piattaforma verranno gestite tutte le comunicazioni e gli scambi di informazioni tra stazione appaltante e operatori economici in conformità con quanto disposto dal decreto legislativo n. 82/05, e, per quanto non previsto dalle stesse, mediante utilizzo del domicilio digitale estratto da uno degli indici di cui agli articoli 6-bis, 6-ter, 6-quater, del decreto legislativo n. 82/05;
 - ai sensi e per gli effetti dell'art. 58, comma 2, del D.Lgs. 31/03/2023, n. 36, l'appalto non è diviso in lotti poiché l'affidamento riguarda una prestazione di lavorazioni concentrate in un unico sito e connessi tra loro, pertanto la suddivisione potrebbe arrecare nocimento alla celerità della esecuzione della prestazione;
 - ai sensi e per gli effetti dell'art. 53 comma 1 del D. Lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non vengono richieste le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106;
 - in tema di imposta di bollo, si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del D. Lgs. 36/2023;
 - ai sensi dell'art. 55 comma 2 del D. Lgs 36/2023 il contratto è stipulato entro 30 giorni dall'aggiudicazione;
 - alla presente procedura non si applica il termine dilatorio ex art. 18 comma 3 e 4 del D. Lgs 36/2023;

Dato atto che:

- la durata dell'appalto è di **mesi 30 (trenta)** decorrenti dalla data di sottoscrizione del verbale di avvio del servizio.
- l'importo dell'appalto per mesi 30 (trenta) è così stimato:

n.	Descrizione servizi	CPV	Importo
1	Servizi di sicurezza	79710000-4	€ 120.100,00
Importo totale a base di gara			€ 120.100,00
Oneri per la sicurezza da interferenze non soggetti a ribasso			€ 0,00
Importo Complessivo			€ 120.100,00

- l'importo a base di gara comprende i costi della manodopera che la stazione appaltante ha stimato pari ad **€ 94.894,80**, per il personale indicato in Capitolato, con una incidenza percentuale del **79,01%** calcolati con riferimento al *C.C.N.L. per i dipendenti da Istituti e Imprese di vigilanza privata e servizi fiduciari (2023/2026)*. Il costo stimato, inoltre, ricomprende anche gli incrementi già stabiliti nel medesimo CCNL per ciascun anno di validità (2024-2025-2026);

Visti:

- l'art. 107 c. 3 del D. Lgs. 267/2000 sulla base del quale spettano ai Dirigenti gli atti di gestione finanziaria, ivi compresa l'assunzione di impegni di spesa;
- l'art. 192 del D. Lgs n. 267/2000, ad oggetto "Determinazioni a contrattare e relative procedure", il quale stabilisce che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione indicante:
 1. il fine che con il contratto si intende perseguire;
 2. l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
 3. le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti;

Dato atto che:

- in ordine al punto a): *fine da perseguire*: erogazione in sicurezza dei servizi comunali da parte del personale dipendente, garantendo un accesso dell'utenza e del personale esterno alla palazzina municipale ordinato e rispettoso delle regole;
- in ordine a punto b): *Oggetto del contratto*: “**Servizio di vigilanza e guardiania della Sede Municipale di via Pavia**” per mesi 30;
- *Forma del contratto*: in modalità elettronica, di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82, in forma pubblica amministrativa a cura dell'ufficiale rogante della stazione appaltante ai sensi dell'allegato I.1, articolo 3, comma 1, lettera b) del D. Lgs 36/2023;
- *Clausole essenziali*: contenute nel capitolato del servizio allegato al presente atto;
- in ordine al punto c): *Criterio di selezione*: procedura negoziata ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. e) del D. Lgs. 36/2023; *criterio di aggiudicazione*: criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 50 comma 4 del D. Lgs 36/2023, sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ex art. 108 comma 1 dello stesso Decreto determinato con i criteri stabiliti nella lettera di invito;
- la procedura verrà espletata in modalità telematica come previsto dalla lettera di invito, mediante la piattaforma di e-procurement disponibile all'indirizzo disponibile all'indirizzo web: www.acquistinretepa.it;
- il CIG sarà acquisito durante l'espletamento della procedura di gara;

Visti:

- Il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36;
- L'art. 107 del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali n. 267/2000;
- Lo Statuto Comunale;
- Il regolamento comunale di contabilità;

Riscontrata la regolarità amministrativa e contabile e visti i pareri espressi, ai sensi delle vigenti disposizioni legislative e regolamentari, come in calce esplicitati;

Accertata la propria esclusiva competenza, ai sensi dell'art. 107 del citato D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267;

DETERMINA

1. **di dare atto** di quanto in premessa;
2. **di approvare** il progetto e gli atti di gara del " **Servizio di vigilanza e guardiania della palazzina municipale di via Pavia per mesi 30**" allegati al presente atto per farne parte integrante e sostanziale e segnatamente:
 - Capitolato speciale d'appalto,
 - Lettera di Invito;
 - Domanda di partecipazione;
 - Dichiarazione impresa ausiliaria;
 - Modello offerta
 - DUVRI
3. **di dare atto che** il quadro economico è così stimato:

n.	Descrizione servizi	CPV	Importo
1	Servizi di sicurezza	79710000-4	€ 120.100,00
Importo totale a base di gara			€ 120.100,00
Oneri per la sicurezza da interferenze non soggetti a ribasso			€ 0,00
Importo Complessivo			€ 120.100,00

4. **di adottare**, ai sensi dell'art. 17, comma 1, del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, determinazione a contrarre relativamente all'appalto per l'affidamento del "**Servizio di vigilanza e guardiania della Sede Municipale di via Pavia**" per mesi 30;
5. **di indire** procedura negoziata ex art. 50 co. 1 lett. e) del D. Lgs. 36/2023, in modalità telematica, come previsto dalla lettera di invito tramite la piattaforma MEPA **di e-procurement disponibile all'indirizzo web: www.acquistinretepa.it**;
6. **di dare atto** che la procedura di gara avverrà mediante procedura negoziata ex art. 3 comma 1 lettera h) dell'Allegato I.1 del Codice, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. e) del D. Lgs 36/2023, con il criterio dell'**offerta economicamente più vantaggiosa** in applicazione dell'articolo 50 comma 4 del D. Lgs. 36/2023, sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ex art. 108 comma 1 dello stesso Decreto determinato con i criteri stabiliti nella lettera di invito;
7. **di approvare** il Capitolato Speciale d'Appalto, la Lettera di Invito e la modulistica di gara per come predisposta dal Geom. Piero Caprino;
8. **di dare atto** che gli operatori economici che saranno invitati verranno attinti **verranno attinti** sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) dal sito www.acquistinretepa.it, mediante richiesta di offerta (**RDO Evoluta**) inviata a tutti gli operatori iscritti sulla predetta piattaforma telematica alla data di adozione del presente atto con sede nella Provincia di Lecce;
9. **di dare atto** che gli operatori economici dovranno presentare le offerte unitamente alla documentazione complementare richiesta con le modalità ed entro i termini indicati e previsti negli atti di gara in modalità telematica;
10. **di prendere atto** che:
 - o **l'importo a base di gara è pari ad € 120.100,00** oltre IVA alle aliquote di legge;
 - o la **durata** dell'appalto è fissata in **mesi 30 (trenta)**;
 - o il CIG riferito all'esecuzione del servizio sarà acquisito durante la procedura di gara;
11. **di prendere atto** che la spesa presunta per l'esecuzione del servizio oggetto dell'appalto trova imputazione sul **cap. 244, art.2** del bilancio pluriennale 2024/2026, di cui € 24.420,33 per l'annualità 2024, € 58.608,80 sull'annualità 2025 e € 58.608,80 sull'annualità 2026, e la restante quota parte sull'esercizio 2027, pari a € 34.188,47 a seguito dell'approvazione del Bilancio 2025/2027;
12. **di impegnare** la somma di **€ 35,00** quale contributo Anac a carico della stazione appaltante sul Cap. 244, art. 2 del Bilancio 2024/2026 annualità 2024, che presenta la necessaria disponibilità;
13. **di dare atto che** la spesa viene finanziata da risorse del bilancio comunale;
14. **di dare atto** ai sensi dell'art. 15 del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 che il Responsabile Unico del Progetto è il dott. Davide Tuccio;
15. **di ribadire** inoltre, **che**, relativamente al presente atto, non sussistono situazioni di conflitto di interesse, ai sensi dell'art. 16 del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36.

IL DIRIGENTE

F.to Dott. Alessandro CAGGIULA

Visto di regolarità contabile che attesta la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, comma 4 del D.Lgs 267/2000.

<i>Impegni di spesa</i>									
<i>Anno</i>	<i>T</i>	<i>F</i>	<i>S</i>	<i>I</i>	<i>Capitolo</i>	<i>Art.</i>	<i>Importo</i>	<i>N.Imp</i>	<i>N.Sub</i>
2024	1				244	2	24420,33	PR 85	
2025	1				244	2	58608,80	PR 85	

Il Dirigente del Settore Finanziario
F.to Emanuele BOELLIS

Gallipoli, _____

Documento firmato digitalmente ai sensi del TU n. 445/00, dell'art. 20 del D.lgs. 82/2005 e norme collegate. Tale documento informatico è memorizzato digitalmente sulla banca dati dell'Ente.

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Certifico che la presente determinazione viene pubblicata dal 28/06/2024 al
13/07/2024 all'albo pretorio del Comune.

Gallipoli,

Il Messo Comunale
