

Modello B1 - Beni immobili patrimoniali indisponibili: fabbricati

Scheda	Ubicazione dei beni	DESCRIZIONE SOMMARIA							Titolo	Atto di acquisizione	Atto di locazione o di comodato d'uso	Rendita catastale	Tipo di utilizzo	Valore catastale	Rivalutazione 5%	Moltiplicatore	Valore IMU	
		Partita	Sez.	Fg.	Num.	Sub	Categ.	Cl.										Consistenza
FI002	Scuola Elementare Santa Chiara	0	0	46	758	3	B/5		36.216,00	Antico possesso	N.A.		€ 39.278,41	Edificio Scolastico	€ 3.927.840,64	€ 41.242,33	140	€ 5.773.926,27
FI003	Scuola M. Via Rosario	0	0	46	952	11	B/5	U	10.518,00	Antico possesso	N.A.		€ 11.407,40	Edificio Scolastico	€ 1.136.250,52	€ 11.977,77	140	€ 1.676.887,80
FI004	Scuola M. Via Rosario	0	0	46	952	1	C/1	3	32,00	Antico possesso	N.A.		€ 811,46	Edificio Scolastico	€ 27.589,54	€ 852,03	55	€ 46.861,82
FI005	Scuola M. Via Rosario	0	0	46	952	2	C/1	1	1.107,00	Antico possesso	N.A.		€ 4.402,23	Edificio Scolastico	€ 149.675,72	€ 4.622,34	55	€ 254.228,78
FI006	Scuola M. Via Rosario	0	0	46	955	1	A/4	4	2,00	Antico possesso	N.A.		€ 144,61	Edificio Scolastico	€ 14.460,79	€ 151,84	160	€ 24.294,48
FI007	Teatro Garibaldi	0	0	46	224	3	D/3	3	9.000,00	Antico possesso	N.A.		€ 6.569,33	Teatro	€ 328.466,59	€ 6.897,80	60	€ 413.867,79
FI008	Scuola M. Piazza Carducci	0	0	46	1316	2	B/5	U	5.431,00	Antico possesso	N.A.		€ 5.890,24	Edificio Scolastico	€ 589.024,26	€ 6.184,75	140	€ 865.865,28
FI009	Scuola Elementare Piazza Carducci	0	0	46	1316	1	B/5	U	5.917,00	Antico possesso	N.A.		€ 6.417,34	Edificio Scolastico	€ 641.733,85	€ 6.738,21	140	€ 943.348,98
FI016	Ex Villaggio del Fanciullo Pt-1	0	0	15	75	0	B/1		42.124,00	Antico possesso	Decreto Regione Puglia del 13/06/1983		€ 45.685,98	Edificio Scolastico	€ 4.568.598,39	€ 47.970,28	140	€ 6.715.839,06
FI017	Scuola Elementare Via Gorizia	0	0	10	104	0	B/5		12.680,00	Antico possesso	N.A.		€ 13.752,21	Edificio Scolastico	€ 1.375.221,43	€ 14.439,82	140	€ 2.021.574,87
FI018	Scuola Elementare Via Torino	0	0	10	1073	0	B/5		14.700,00	Antico possesso	N.A.		€ 15.943,02	Edificio Scolastico	€ 1.594.302,45	€ 16.740,17	140	€ 2.343.623,94
FI019	Scuola M. Via Mantova	0	0	10	635	0	B/5		4.200,00	Antico possesso	N.A.		€ 4.555,15	Edificio Scolastico	€ 455.514,98	€ 4.782,91	140	€ 669.607,05
FI021	Scuola M. Via Milano	0	0	10	639	0	B/5		14.360,00	Antico possesso	N.A.		€ 15.574,27	Edificio Scolastico	€ 1.557.427,42	€ 16.352,98	140	€ 2.289.417,69
FI023	Ex Macello Comunale	0	0	7	164	0	C/2		460,00	Antico possesso	N.A.		€ 2.138,13	Deposito	€ 213.813,16	€ 2.245,04	160	€ 359.205,84
FI024	Ufficio Veterinario	0	0	7	139	0	C/2		100,00	Antico possesso	N.A.		€ 464,81	Ufficio	€ 46.481,12	€ 488,05	160	€ 78.088,08
FI027	Via De Pace, 80	0	0	46	219	8	B/4	U	5.508,00	Antico possesso	N.A.		€ 8.249,47	Ufficio Lega Tumori	€ 824.946,93	€ 8.661,94	140	€ 1.212.672,09
FI028	Via De Pace, 82	0	0	46	219	2	C/1	2	33,00	Antico possesso	N.A.		€ 719,22	Ufficio ASL	€ 24.453,41	€ 755,18	55	€ 41.534,96
FI029	Via De Pace, 78	0	0	46	219	1	C/1	3	43,00	Antico possesso	N.A.		€ 1.090,40	Sede Comunale	€ 37.073,45	€ 1.144,92	55	€ 62.970,60
FI030	Via De Pace, 84	0	0	46	219	3	C/1	2	22,00	Antico possesso	N.A.		€ 479,48	Ufficio ASL	€ 16.302,27	€ 503,45	55	€ 27.689,97
FI031	Via Sant' Angelo, 4	0	0	46	219	7	A/2	1	9,00	Antico possesso	N.A.		€ 697,22	Ufficio Comunale	€ 69.721,68	€ 732,08	160	€ 117.132,96
FI032	Via De Pace, 108 - 110	0	0	46	62	0	B/6	U	5.222,00	Antico possesso	N.A.		€ 3.506,02	Museo	€ 350.601,93	€ 3.681,32	140	€ 515.384,94
FI034	Via Garibaldi, 4	0	0	46	224	1	C/2	4	13,00	Antico possesso	N.A.		€ 60,43	Teatro	€ 2.054,47	€ 63,45	160	€ 10.152,24
FI035	Biblioteca Sant' Angelo	0	0	46	0	0	B/6		468,00	Antico possesso	Contratto di acquisto del 18/02/1987 Rep.1302		€ 1.861,10	Biblioteca	€ 186.110,41	€ 1.954,16	140	€ 273.581,70
FI041	Via De Pace, 94 p.t.	0	0	46	59	1	C/2	4	24,00	Antico possesso	N.A.	Contratto di locazione del 03/03/1993 e Delibera della Commissione Straordinaria del 17/02/1993	€ 111,55	Circolo	€ 3.792,86	€ 117,13	160	€ 18.740,40
FI042	Via De Pace, 96 p.t.	0	0	46	59	2	C/1	4	23,00	Antico possesso	N.A.		€ 678,26	Circolo	€ 23.060,94	€ 712,17	55	€ 39.169,52
FI043	Via De Pace, 102 p.t.	0	0	46	59	3	A/5	2	2,00	Antico possesso	N.A.		€ 88,83	Pubblico Esercizio	€ 8.883,06	€ 93,27	160	€ 14.923,44
FI044	Via De Pace, 84 p.t. e 86 p.t.	0	0	46	219	4	C/1	4	21,00	Antico possesso	N.A.		€ 619,28	Comune	€ 21.055,64	€ 650,24	55	€ 35.763,42
FI045	Via Sant' Angelo, 2 p.t.	0	0	46	219	6	C/3	1	95,00	Antico possesso	N.A.		€ 363,07	Inutilizzato	€ 12.344,35	€ 381,22	140	€ 53.371,29
FI046	Fornice Purità	0	0	46	72	7	C/2	3	9,00	Antico possesso	N.A.		€ 35,79	Inutilizzato	€ 1.216,88	€ 37,58	160	€ 6.012,72
FI047	Fornice Purità	0	0	46	72	6	C/2	3	9,00	Antico possesso	N.A.		€ 35,79	Inutilizzato	€ 1.216,88	€ 37,58	160	€ 6.012,72
FI048	Fornice Purità	0	0	46	72	5	C/2	3	8,00	Antico possesso	N.A.		€ 31,81	Inutilizzato	€ 1.081,67	€ 33,40	160	€ 5.344,08
FI049	Fornice Purità	0	0	46	72	4	C/2	2	16,00	Antico possesso	N.A.		€ 54,54	Inutilizzato	€ 1.854,29	€ 57,27	160	€ 9.162,72

FI050	Fornice Purity	0	0	46	72	3	C/2	1	18,00	Antico possesso	N.A.		€ 52,06	Inutilizzato	€ 1.770,00	€ 54,66	160	€ 8.746,08
FI051	Fornice Purity	0	0	46	72	2	C/2	1	30,00	Antico possesso	N.A.		€ 86,76	Inutilizzato	€ 2.950,00	€ 91,10	160	€ 14.575,68
FI052	Fornice Purity	0	0	46	72	1	C/2	1	22,00	Antico possesso	N.A.		€ 63,63	Inutilizzato	€ 2.163,33	€ 66,81	160	€ 10.689,84
FI053	Via De Pace, 100	0	0	46	59	7	B/4	U	3.312,00	Antico possesso	N.A.		€ 4.960,47	Abitazione	€ 496.046,52	€ 5.208,49	140	€ 729.189,09
FI054	Via De Pace, 62 p.t.	0	0	46	236	11	C/1	3	48,00	Antico possesso	N.A.	Contratto di locazione del 30/05/1993	€ 1.217,19	Pubblico Esercizio	€ 41.384,31	€ 1.278,05	55	€ 70.292,72
FI055	Via De Pace, 106 p.t.	0	0	46	59	5	C/1	2	33,00	Antico possesso	N.A.	Deliberazione della Commissione straordinaria n. 109 del 24/02/1993	€ 719,22	Pubblico Esercizio	€ 24.453,41	€ 755,18	55	€ 41.534,96
FI056	Via De Pace, 104 p.t.	0	0	46	59	6	A/5	1	2,00	Antico possesso	N.A.	Contratto di locazione del 03/03/1993 e Delibera della Commissione Straordinaria n. 59 del 10/02/1993	€ 75,40	Abitazione	€ 7.540,27	€ 79,17	160	€ 12.667,20
FI057	Caserma Carabinieri	0	0	46	1510	0	B/1		5.229,00	Antico possesso	Nota di trascrizione della Conservatoria dei Registri Immobiliari di Lecce da cui si evince la donazione del terreno su cui è stata costruita la Caserma		€ 20.794,26	Ufficio	€ 2.079.425,91	€ 21.833,97	140	€ 3.056.756,22
FI058	Pretura	0	0	46	1487	0	B/4		6.200,00	Antico possesso	Nota di trascrizione della Conservatoria dei Registri Immobiliari di Lecce da cui si evince il trasferimento del terreno su cui è stata costruita la Prefettura		€ 24.655,65	Ufficio	€ 2.465.565,24	€ 25.888,43	140	€ 3.624.380,55
FI061	Campo di Calcio	0	0	0	0	0	E/1		23.956,00	Antico possesso	N.A.		€ 6.186,12	Impianti sportivi	€ 0,00	€ 6.495,43		€ 0,00
FI063	Via De Pace, 88	0	0	46	219	5	C/1	4	25,00	Antico possesso	N.A.		€ 737,24	Inutilizzato	€ 25.066,24	€ 774,10	55	€ 42.575,61
FI064	Via Sant'Angelo, 6	0	0	46	219	9	C/6		33,00	Antico possesso	N.A.		€ 28,92	Inutilizzato	€ 2.892,16	€ 30,37	160	€ 4.858,56
FI065	Fortino San Benedetto	0	0	0	0	0			0,00	Antico possesso	N.A.		€ 0,00	Deposito	€ 0,00	€ 0,00		€ 0,00

TOTALE DEI VALORI CATASTALI DEI FABBRICATI

#####

#####