



## INTERVENTI

Con il medesimo atto amministrativo (D.G.M. n.38/2014) è stato dichiarato di provvedere, con estrema urgenza, anche attraverso stralci funzionali per poter disporre di ipotesi progettuali nel Programma di Rigenerazione Urbana, ideate e finalizzate ad ospitare cittadini privi di alloggio.

Con Determinazione 581/2014 è stato conferito al sottoscritto l'incarico per la redazione del Programma integrato di Rigenerazione Urbana del Centro storico. Considerate le esigenze e le priorità espresse negli atti dell'Amministrazione Comunale di Gallipoli, con D.G.C. n.328/2013 e n.38/2014, si è provveduto alla redazione dello "Stralcio del P.I.R.U. del centro storico", con l'individuazione dell'intervento n.1, "Cambio di destinazione d'uso e ristrutturazione edilizia - scuola elementare "Santa Chiara" - alloggi parcheggio".

Tale stralcio è stato trasmesso all'Amministrazione Comunale di Gallipoli in data 9 Luglio 2014, prot. n.003140

Il programma di Rigenerazione del Comune di Gallipoli messo in atto prevede come atto successivo la predisposizione gli studi di fattibilità consistenti in una serie di interventi di rifunzionalizzazione di alcuni contenitori storici, l'adeguamento di reti e servizi, progettazione degli spazi aperti e di fruizione pubblica della spiaggia della Purità e della passeggiata lungo le mura urbi.

Il programma, come è noto, ha fissato la propria strategia di rigenerazione del centro antico puntando su alcuni edifici localizzati lungo un percorso matrice significativo, già ricco di altre strutture perfettamente funzionanti che complessivamente strutturano un asse dei servizi che andrà nel tempo sempre più a consolidarsi, divenendo la parte più pubblica e funzionale della città. Lungo tale

asse si strutturano quindi nuove funzioni urbane e spazi un tempo marginali con l'obiettivo di ampliare la dotazione di servizi ed attrezzature per il tempo libero, la cultura, l'abitare, la scuola.

Tali interventi fanno dunque parte di un sistema integrato polifunzionale di cui i presenti studi di fattibilità costituiscono l'inizio di un percorso verso le successive progettazioni preliminari e definitive.

Pertanto gli studi di fattibilità predisposti intendono illustrare le linee di intervento classificabili secondo i seguenti interventi specifici.

1. **Cambio di destinazione d'uso e ristrutturazione edilizia scuola elementare Santa Chiara- Alloggi Parcheggio;**
2. **Restauro del Castello Angioino;**
3. **Recupero Palazzo Balsamo - Municipio;**
4. **R Cambio destinazione d'uso - Restauro della ex Pretura;**
5. **Restauro dell'ex convento dei Domenicani;**
6. **Progetto pavimentazione basali;**
7. **Progetto Seno della Purità e Lungomare Nazario Sauro;**
8. **Progetto della fognatura pluviale e acque meteoriche;**
9. **Progetto dell'illuminazione pubblica**

