

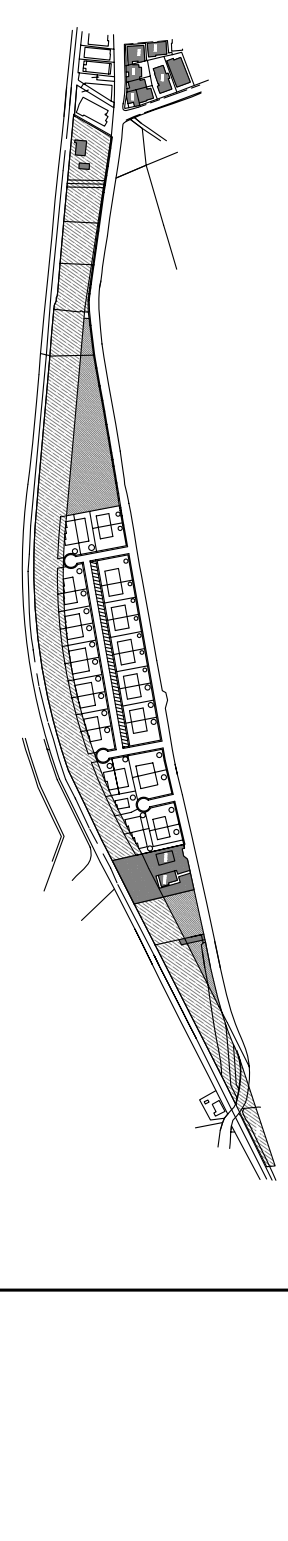
PIANO DI LOTTIZZAZIONE DEL VIGENTE P.R.G. E.P.P.A.

COMPARTO "R3c"

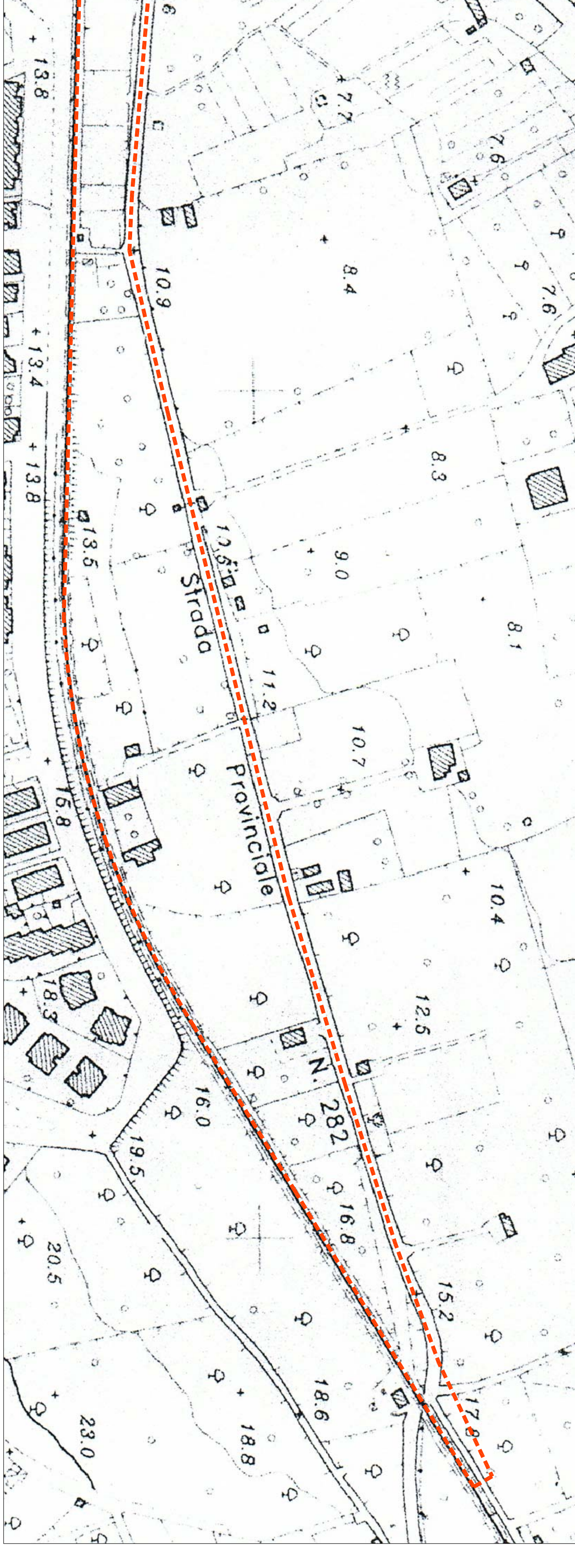
COMMITTENTE
ASSOCIAZIONE CONSORIO VIA SCALELE
IL PRESIDENTE DEL C.D.

PROGETTISTA
Ing. Giovanni PEDONE

DISEGNI SCALA 1:2000



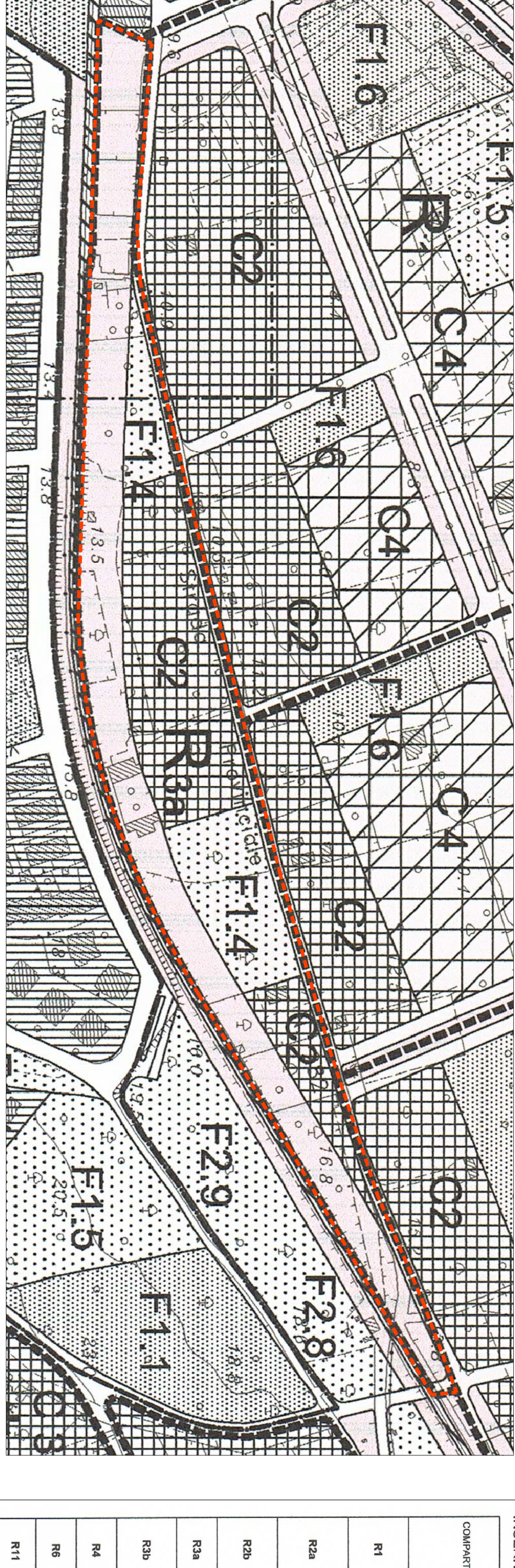
STRALCIO AEROFOTOGRAMMETRICO - CATASTALE - P.R.G. - P.P.A.



STRALCIO AEROFOTOGRAMMETRICO
RAPP. 1:2000



STRALCIO CATASTALE
RAPP. 1:2000



STRALCIO P.R.G. E.P.P.A.
RAPP. 1:2000

COMPARTI DI INTERVENTO SETTORE RESIDENZIALE - CENTRO URBANO
INSERITI NEL P.P.A.

COMPARTO	SUPERFICIE TERRITORIALE (mq)	INDICE TERRITORIALE (mq/mq)	VOLUME MAX REALIZZABILE (mc)	TIPO SUP.FONDATAIA (mq)	VOLUME AFFERENTE (mc)	INDICE FONDIARIO (mc/mq)	VOLUME RESIDENZIALE (mc)	VOLUME NON RESIDENZIALE (mc)	STANZE	ABITANTI	DOMANDA DI AREE A STANDARD		
											STANDARD SUPERFICIE RESIDENZIALE (mq)	STANDARD VOLUME RESIDENZIALE (mc)	SUPERFICIE FI STANDARD TOTALI (mq)
R1	146.600	1,18	172.640	C2 C4 C1	97.224 75.416 2.56	2,78 2,56 2,56	(100%) (30%) (30%)	97.224 22.625 52.791	- 226 972	778 181 778	21.006 4.887 21.006	- 12.037 12.037	21.006 16.924 21.006
R2a	100.535	1,00	100.535	C2 C4 C1	49.307 22.926 28.302	1,78 1,78 1,78	(100%) (100%) (30%)	49.307 22.926 19.811	- 229 85	394 183 68	10.638 4.941 1.835	- 2.670 2.670	20.085
R2b	109.794	1,00	109.794	C2 C4 C1	54.386 56.408 1,79	1,79 1,79 1,79	(100%) (30%) (70%)	54.386 16.622 38.786	544 166 435	435 133 435	11.745 3.591 11.745	- 19.216 19.216	34.552
R3a	52.300	0,84	43.778	C2 C4 C1	43.778 15,750 10,609	2,78 2,78 2,78	(100%) (100%) (30%)	43.778 - 29.488	438 - 235	350 - 235	9.450 - 6.372	- - 20.267	9.450
R3b	127.723	1,23	156.475	C2 C4 C1	29.488 128.987 2,56	2,78 2,56 2,56	(100%) (30%) (70%)	29.488 38.096 88.891	235 381 305	235 305 305	6.372 8.235 8.235	- 20.267 20.267	6.372 28.502 28.502
R4	48.462	1,20	58.154	C2 C4 C1	58.154 26.850 17,446	2,16 2,16 2,16	(30%) (30%) (70%)	17.446 40.708 174	174 - 139	139 - 139	3.753 - 3.753	9.281 - 9.281	13.034
R6	50.564	0,80	40.451	C2 C4 C1	40.451 27.586 1,46	1,46 1,46 1,46	(100%) (100%) (30%)	40.451 - 404	- 404 323	323 - 323	8.721 - 8.721	- - 8.721	8.721
R11	30.192	0,80	24.153 (*)	C2 C4 C1	24.153 24.870 1,02	1,02 1,02 1,02	(100%) (100%) (30%)	24.153 - 241	- 241 193	193 - 193	5.211 - 5.211	- - 5.211	5.211
TOTALI	666.170		705.980		705.980		464.993	240.987	4.648	3.718	100.386	63.471	163.857

(*) Comprensivo della volumetria esistente