

# Città di Gallipoli

Settore Sviluppo del Territorio – Urbanistica – Ambiente – Edilizia ed Innovazione  
Sezione Ambiente – Protezione Civile – Parco Naturale

Protocollo e data al lato

Alla Responsabile del Servizio Demanio e Patrimonio  
del Settore n. 3 Demanio e Patrimonio  
del Comune di Gallipoli  
Dott.ssa Paola Vitali  
IN SEDE

E p.c. PAPADIA Benito  
Amm. Unico PORTO GAIO srl  
Via Roma n. 60  
73024 Nardò (LE)  
c/o Arch. Gabriella Bardi  
pec: [bardi.gabriella@archiworldpec.it](mailto:bardi.gabriella@archiworldpec.it)

**Oggetto:** Provvedimento di conclusione Screening - Procedura Valutazione Incidenza Ambientale relativa all'intervento di Manutenzione straordinaria e consolidamento pennello di scorrimento per travel lift. Gallipoli – Fg. 9 – Part.IIa 263 –D.P.R. 357/1997 e succ. mod., D.G.R. 304/2006, Del. G.R. 24 luglio 2018 n. 1362  
**Richiedente:** PAPADIA Benito, Amministratore Unico Soc. Porto Gaio s.r.l.

Autorità procedente: Comune di Gallipoli

## L'AUTORITA' COMPETENTE PER LA VinCA

- con incarico conferito con Determinazione n. 11 del 05/01/2021;

### Premesso che:

- con istanza acquisita con note prot. in entrata n. 0014822 e n. 0014824 del 16.03.2021 a firma dei tecnici incaricati, il sig.r Papadia Benito richiedeva il Parere di screening di Vinca per l'intervento di *Manutenzione straordinaria e consolidamento pennello di scorrimento per travel lift* da realizzarsi in Gallipoli in località Porto Gaio al F. 9, part.IIa 263, coord. UTM WGS84 33N: 755904.64E; 4439549.73 N;
- con nota del 16.03.2021 Prot. N. 0014834, il Servizio Demanio e Patrimonio del Settore n. 3 Demanio e Patrimonio del Comune di Gallipoli, richiedeva a codesta Sezione di esprimere parere di competenza in relazione alla procedura in oggetto;

**Visto che** con note Prot. n. 0014822 e n. 0014824 del 16.03.2021 sono stati prodotti al Dirigente dello Sportello dell'Ufficio Demanio e Patrimonio del Comune di Gallipoli, i seguenti elaborati a firma dei tecnici abilitati necessari all'istruttoria della procedura di Screening Vinca:

- Format proponente;
- Relazione Screening di Vinca;
- Rilievo fotografico stato di fatto;
- Shapefiles con individuazione dell'area di intervento;
- Cronoprogramma dell'attività.

### Considerato che:

- gli elaborati progettuali sono agli atti e sono stati messi in visione e condivisione con lo scrivente Ufficio dal Servizio Demanio e Patrimonio;
- che l'intervento comporta la manutenzione straordinaria anche attraverso demolizione delle componenti in calcestruzzo esistenti;
- l'attività non necessita di Parere relativo al PAI poiché ricadente in area esterna alle perimetrazioni dello stesso;
- l'attività non necessita di Parere dell'Ente Parco poiché ricadente in area esterna al perimetro dello stesso;

Pec: [protocollo.comunegallipoli@pec.rupar.puglia.it](mailto:protocollo.comunegallipoli@pec.rupar.puglia.it)  
[ediliziapubblica.comunegallipoli@pec.rupar.puglia.it](mailto:ediliziapubblica.comunegallipoli@pec.rupar.puglia.it)  
e-mail R.U.P. : [mauros Salvatore.bolognese@comune.gallipoli.le.it](mailto:mauros Salvatore.bolognese@comune.gallipoli.le.it)  
P.I.: 01129720759 C.F.: 82000090751



# Città di Gallipoli

Settore Sviluppo del Territorio – Urbanistica – Ambiente – Edilizia ed Innovazione  
Sezione Ambiente – Protezione Civile – Parco Naturale

## CARATTERISTICHE DEL SITO E DELL'HABITAT INTERESSATI DALL'INTERVENTO

L'area di intervento ricade a circa 300 m di distanza dal perimetro dell'area SIC mare denominata "Litorale di Gallipoli e Isola S. Andrea" cod. IT9150015 e a circa 200 m di distanza dal perimetro dell'area SIC mare denominata "Montagna Spaccata e Rupi di San Mauro" cod. IT9150008 ed è interessata, altresì, dalla presenza delle seguenti Componenti Ambientali tutelate dal Piano Paesaggistico Territoriale Regionale Puglia approvato con D.R. n.176 del 16 febbraio 2015 e successivi aggiornamenti:

### COMPONENTI IDROLOGICHE:

- UCP\_142\_A\_300m: *Territori costieri*

### COMPONENTI AREE PROTETTE E SITI NATURALISTICI:

- UCP\_ *Siti di rilevanza naturalistica: nello specifico l'intervento ricade nelle vicinanze dell'area SIC mare denominata "Montagna Spaccata e Rupi di San Mauro" cod. IT9150008 (ad una distanza di circa 250,00 m) e nelle vicinanze dell'area SIC mare "Litorale di Gallipoli e Isola S. Andrea" cod. IT9150015 (ad una distanza di circa 300,00 m);*

### COMPONENTI CULTURALI:

- BP:136: *Immobili e aree di notevole interesse pubblico (Galassino)\_Costa Jonica da Otranto. Istituito ai sensi della L.1497, cod. PAE0135, COD Sitap 160109 pubblicato sulla G.U. n. 30 del 06.02.1986*
- BP:136: *Immobili e aree di notevole interesse pubblico (Vincolo paesaggistico)\_ "Li Foggi" Strada di alleggi della litoranea. Vincolo panoramico delle zone costiere e del rimanente territorio comunale; cod. PAE0054, COD Sitap 160091. DGR\_176\_2015 pubblicato sulla G.U. 195 del 17.07.1982 (BURP n.75 del 14.07.1982).*
- BP: 142\_H\_Demanio Marittimo\_Ramo Marina Mercantile, F.9, part.IIa 3.

### COMPONENTI GEOMORFOLOGICHE:

- Nessuna

### COMPONENTI IDROLOGICHE:

- Nessuna

### COMPONENTI BOTANICO-VEGETAZIONALI:

- Nessuna

### COMPONENTI AREE PROTETTE E SITI NATURALISTICI:

- Nessuna

### COMPONENTI PERCETTIVE

- Nessuna

Per quanto attiene alla DIRETTIVA HABITAT 92/43/CEE, gli elementi interessati e riportati nel R.R. n.6 del 10.05.2016 così come modificato e integrato dal R.R. n.12 del 10.05.2017:

#### - DUNE MARITTIME DELLE COSTE ATLANTICHE, DEL MARE DEL NORD E DEL BALTICO

2110 *Dune mobili embrionali;*

2120 *Dune mobili del cordone litorale con presenza di Ammophila arenaria (dune bianche);*

#### - DUNE MARITTIME DELLE COSTE MEDITERRANEE

2230 *Dune con prati dei Malcolmietalia;*

2240 *Dune con prati dei Brachypodietalia e vegetazione annua;*

2250\* *Dune costiere con ginepri (Juniperusspp.);*

2270\* *Dune con foreste di Pinus pinea e/o Pinuspinaster;*

#### - FORMAZIONI ERBOSE SECCHIE SEMINATURALI E FACIES COPERTE DA CESPUGLIETI

6220\* *Percorsi substeppici di graminacee e piante annue dei Thero- Bra hypodietea*

Per quanto attiene alla specie flora DIRETTIVA 92/43/CEE all. II sono presenti nell'area interessata e riportata nel R.R. n.6 del 10.05.2016 così come modificato e integrato dal R.R. n.12 del 10.05.2017:

#### - PIANTE VASCOLARI TERRESTRI E DELLE ACQUE INTERNE

1883 *Stipa austroitalica*



# Città di Gallipoli

Settore Sviluppo del Territorio – Urbanistica – Ambiente – Edilizia ed Innovazione  
Sezione Ambiente – Protezione Civile – Parco Naturale

Per quanto riguarda le specie di fauna presenti e trattate nella DIRETTIVA 79/409/CEE E 92/43/CEE all. II e riportati nel R.R. n.6 del 10.05.2016 così come modificato e integrato dal R.R. n.12 del 10.05.2017 nell'area si trovano:

## RETTILI E ANFIBI

- ANFIBI (ANURI):
  - 1193 *Urolitha appenninica* (*Bombina variegata -pachypus-*);
  - 1207 *Rana esculenta*/di *Lessona* (*Rana esculenta/Rana lessonae*);
- ANFIBI (CAUDATI):
  - 1168 *Tritone italiano* (*Triturus -Lissotriton- italicus*);
- RETTILI (SQUAMATI):
  - 1228 *Geco di Kotschy* (*Cytropodionkotschyj*);
  - 1250 *Lucertola campestre* (*Podarcis sicula*);
  - 1263 *Ramarro* (*Lacertaviridis -bilineata-*);
  - 1279 *Cervone* (*Elaphequatuorlineata*);
  - 1284 *Biacco* (*Coluber - Hierophis - viridiflavus*);
  - 1293 *Colubro leopardino* (*Elaphe -Zamenis- situla*);
- RETTILI (TESTUGGINI TERRESTRI):
  - 1220 *Testuggine palustre europea* (*Emysorbicularis*);

## UCCELLI

- UCCELLI (SPECIE DI ZONE UMIDE SALMASTRE, DOSSI, DISTESE FANGOSE, LITORALI SABBIOSI):
  - A131 *Cavaliere d'Italia* (*Himantopus himantopus*);
  - A132 *Avocetta* (*Recurvirostra avosetta*);
  - A178 *Gabbiano corallino* (*Larus melanocephalus*);
  - A189 *Sterna zampenere* (*Gelochelidon nilotica*);
  - A191 *Beccapesci* (*Sterna sandvicensis*);
  - A195 *Fratellino* (*Sternula albifrons*);
- UCCELLI (SPECIE DI ZONE UMIDE D'ACQUA DOLCE E CANNETI)
  - A022 *Tarabusino* (*Ixobrychus minutus*)
  - A023 *Nitticora* (*Nycticorax nycticorax*)
  - A024 *Sgarza ciuffetto* (*Ardeolaralloides*)
  - A026 *Garzetta* (*Egretta garzetta*)
  - A032 *Mignattaio* (*Plegadis falcinellus*)
  - A060 *Moretta tabaccata* (*Aythya nyroca*)
  - A081 *Falco di palude* (*Circus aeruginosus*)
  - A229 *Martin pescatore* (*Alcedo atthis*)
  - A293 *Forapaglie castagnolo* (*Acrocephalus melanopogon*);
- UCCELLI (SPECIE DI GARZAIA SU ALBERI):
  - A023 *Nitticora* (*Nycticorax nycticorax*);
  - A024 *Sgarza ciuffetto* (*Ardeolaralloides*);
  - A026 *Garzetta* (*Egretta garzetta*);
  - A032 *Mignattaio* (*Plegadis falcinellus*);
- UCCELLI (SPECIE DI AMBIENTI STEPPICI):
  - A095 *Grillaio* (*Falco naumanni*);

## MAMMIFERI

- MAMMIFERI (CHIROTTERI):
  - 1304 *Rinolofa maggiore* (*Rhinolophus ferrumequinum*);
  - 1309 *Pipistrello nano* (*Pipistrellus pipistrellus*);
  - 2016 *Pipistrello albolimbato* (*Pipistrellus kuhlii*);

**Per quanto attiene la presenza di Habitat, Specie Animali e Specie Vegetali prioritari presenti nel sito specifico, ai sensi dell'Allegato I della D.G.R. n. 2442 del 21.12.2018, insistono nell'area interessata:**

## HABITAT:

Pec: protocollo.comunegallipoli@pec.rupar.puglia.it  
ediliziapubblica.comunegallipoli@pec.rupar.puglia.it  
e-mail R.U.P. : mauros Salvatore.bolognese@comune.gallipoli.le.it  
P.I.: 01129720759 C.F.: 82000090751



# Città di Gallipoli

Settore Sviluppo del Territorio – Urbanistica – Ambiente – Edilizia ed Innovazione  
Sezione Ambiente – Protezione Civile – Parco Naturale

- MED 1120 *Praterie di Posidonia (Posidonium oceanicae)* (ad una distanza di circa 85,00 m)

## SPECIE ANIMALI:

- UCCELLI (SPECIE DI ZONE UMIDE SALMASTRE, DOSSI, DISTESE FANGOSE, LITORALI SABBIOSI):  
A138.B Frattino (*Charadrius alexandrinus*);
- RETTILI  
MED6958 *MEDiodactylus kotschy*  
MED5670 *Hierophis viridiflavus*  
MED6095 *Zamenis situla*
- RETTILI (SQUAMATI):  
MED1250 *Lucertola campestris (Podarcis sicula)*;  
MED1263 *Ramarro (Lacerta Viridis)*;  
MED1279 *Cervone (Elaphequatuorlineata)*;  
MED1349 *Tursiops truncatus*  
A276.B *Saxicola torquata*;  
A336.B *B Remiz pendulinus*;  
A356.B *Passer montanus*;  
A621.B *Passeritaliae*;
- ANFIBI:  
MED2361 *Bufo bufo*;  
MED6962 *Bufo viridis Complex*

## SPECIE VEGETALI

- MED 1883 *Stipa austroitalica Martinavsky*

## **Tenuto presente:**

- l'intervento oggetto di istanza ha acquisito la necessita di Autorizzazione Paesaggistica ai sensi dell'art.146 del D.Lgs. 42/2004;
- l'intervento riguarda la Manutenzione Straordinaria di una struttura nautica esistente;
- che la parte più prossima della perimetrazione dell'Habitat prioritario MED1120\* si trova ad una distanza di circa 85,00 m dall'area di intervento e che la parte più prossima della perimetrazione dell'area SIC mare "Montagna Spaccata e Rupi di San Mauro" si trova a circa 250,00 m dall'area di intervento;
- che la parte più prossima della perimetrazione dell'area SIC mare "Litorale di Gallipoli e Isola di Sant'Andrea" IT910015 si trova a circa 300,00 m dall'area di intervento;
- che l'impatto cumulativo con altri progetti e/o attività nell'area risulta limitato;
- che è stato effettuato il Versamento per diritti di segreteria pari a € 60,00 (Del. G.C. n.90 del 24.04.2020);

**Vista** la L.R. 11/2001 e s.m.i.;

**Visto** il D.P.R. 357/1997 e succ.mod.;

**Visto** il D.G.R. 304/2006 e s. m. i.;

**Visto** il R.R. n. 28 del 22.12.2008;

**Visto** l'art.57 della L. n. 221/2015;

**Visti** il Regolamento Regionale n.6 del 10.05.2016 e il Regolamento Regionale n.12 del 10.05.2017 *Modifiche e integrazioni al R.R. n.6/2016*;

**Visto** il D.G.R. n.646 del 02.05.2017;

**Visto** l'Allegato 1 bis: Obiettivi di conservazione per i siti della rete Natura 2000 della Regione Puglia;

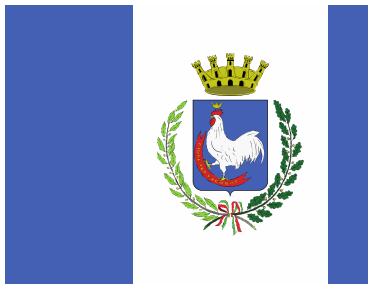
**Vista** la Del. G.R. 24 luglio 2018 n. 1362;

**Vista** la Del. G.R. del 21.12.2018 n. 2442;

## **DETERMINA**

1) ai sensi del punto 1.5 della Parte Seconda dell'Atto di indirizzo e coordinamento per l'espletamento della procedura di valutazione di incidenza ai sensi dell'art. 6 della direttiva 92/43/CEE e dell'art. 5 del D.P.R. n. 357/1997 così come modificato ed integrato dall'art. 6 del D.P.R. n.120/2003 allegato alla Del. G.R. 24 luglio 2018 n. 1362

Pec: protocollo.comunegallipoli@pec.rupar.puglia.it  
ediliziapubblica.comunegallipoli@pec.rupar.puglia.it  
e-mail R.U.P. : mauros Salvatore.bolognese@comune.gallipoli.le.it  
P.I.: 01129720759 C.F.: 82000090751



# Città di Gallipoli

Settore Sviluppo del Territorio – Urbanistica – Ambiente – Edilizia ed Innovazione  
Sezione Ambiente – Protezione Civile – Parco Naturale

che lo screening è stato svolto e l'intervento/attività non determinerà incidenza significativa ovvero non pregiudicherà il mantenimento dell'integrità del sito con riferimento agli specifici obiettivi di conservazione;

2) che sulla base delle risultanze dell'istruttoria effettuata, **non si ritiene necessario sottoporre l'intervento in progetto al livello II di Valutazione** (Valutazione Appropriata della Valutazione di Incidenza Ambientale di cui all'art. 6 della Direttiva Habitat 92/43/CEE), e che lo stesso intervento non incida in maniera permanente sullo stato dei luoghi e sulle componenti naturalistiche e ambientali presenti;

3) che il presente parere presuppone come "condizioni d'obbligo" il rispetto dei criteri di conservazione di cui al Regolamento Regionale n.6 del 10.05.2016, al Regolamento Regionale n.12 del 10.05.2017, delle NTA del PPTR e della Parte quarta D.Lgs. 152/2006 nonché le seguenti:

- in fase di realizzazione dell'intervento dovrà essere posta estrema attenzione ad arginare l'eventuale caduta di massi e/o materiali di alcun genere in mare;

- il fondale marino sia nell'area di intervento che nelle aree circostanti dovrà essere preservato da qualsiasi manomissione e deterioramento di qualunque genere, dalla caduta di massi o altri materiali;

- le lavorazioni dovranno essere strettamente circoscritte all'area di intervento senza intaccare ulteriori zone marittime, soprattutto a ridosso dell'area interessata dalla presenza dell'Habitat prioritario 1120\* (a circa 85 m di distanza al largo dall'area di intervento);

- l'intervento dovrà essere effettuato limitando al minimo possibile l'emissione di polveri e di sostanze nocive per l'ecosistema marino, l'avifauna e l'atmosfera;

- dovrà essere evitato l'utilizzo di sostanze e materiali nocive per la flora e la fauna marine;

- i materiali rimossi dovranno essere tutti oggetto di caratterizzazione e adeguato smaltimento documentati;

- al termine delle operazioni dovranno essere trasmessi allo scrivente Ufficio i certificati di analisi sui materiali, prova dello smaltimento degli stessi e documentazione fotografica ante-operam e post-operam;

- evitare emissioni particolarmente rumorose e controllare i principali fattori di disturbo antropico nel periodo di riproduzione del *Charadrius alexandrinus* nei mesi di marzo a maggio e della *Sternula albifrons* da metà maggio a luglio;

- prima dell'inizio delle attività relative all'intervento accertarsi della presenza o meno di nidificazioni nell'ambito del cantiere e nei dintorni. Qualora venisse accertata la presenza di nidi, soprattutto del Falco Naumanni, le lavorazioni devono essere sospese dal 15 aprile al 30 luglio, fatte salve le operazioni urgenti e di pubblica sicurezza;

- lo sfalcio di canneti e altro tipo di vegetazione deve essere evitato;

4) **di esprimere favorevole** relativo alla realizzazione dell'intervento in oggetto con le limitazioni di cui al punto precedente;

5) **di dare atto** che, il presente provvedimento:

- è adottato ai sensi della normativa vigente al momento dell'avvio del relativo procedimento, come disposto dalla Del. G.R. 24 luglio 2018 n. 1362;

- non esonera l'autorità procedente dall'acquisizione di ogni altro parere e/o autorizzazione per norma previsti, qualora ne ricorrano le condizioni per l'applicazione;

- è altresì subordinato alla verifica di legittimità delle procedure amministrative messe in atto;

6) **di notificare** il presente provvedimento Servizio Demanio e Patrimonio del Comune di Gallipoli;

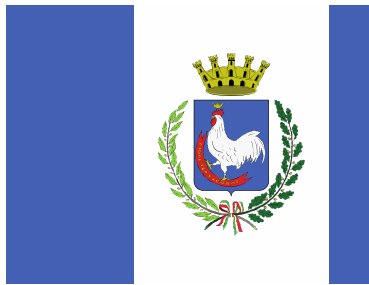
7) **di far pubblicare** il presente provvedimento integralmente sul sito web istituzionale dell'Autorità competente;

**F.to Il Funzionario P.O.**  
**Arch. Mauro S. Bolognese**



Documento firmato digitalmente ai sensi del TU n. 445/00, dell'art. 20 del D.Lgs. 82/2005 e norme collegate. Tale documento informatico è memorizzato digitalmente sulla banca dati dell'Ente.

Pec: protocollo.comunegallipoli@pec.rupar.puglia.it  
ediliziapubblica.comunegallipoli@pec.rupar.puglia.it  
e-mail R.U.P. : maurosalvatore.bolognese@comune.gallipoli.le.it  
P.I.: 01129720759 C.F.: 82000090751



# Città di Gallipoli

Settore Sviluppo del Territorio – Urbanistica – Ambiente – Edilizia ed Innovazione  
Sezione Ambiente – Protezione Civile – Parco Naturale

## **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Certifico che la presente autorizzazione paesaggistica viene pubblicata per trenta giorni all'albo pretorio on-line del Comune dalla data del provvedimento al lato emarginata.  
Gallipoli, (vedi prot. e data al lato)

*F.to Il Funzionario P.O.  
Arch. Mauro S. Bolognese*

