



# Città di Gallipoli

Settore Sviluppo del Territorio – Urbanistica – Ambiente – Edilizia ed Innovazione  
Sezione Ambiente – Protezione Civile – Parco Naturale

Protocollo e data al lato

**Spett.le Signor ALEMANNI Luigi**

Via Giacomo arditi n.38  
73014 Gallipoli (LE)

**c/o Arch. BARDI Gabriella**

**pec: [gabriella.bardi@archiworldpec.it](mailto:gabriella.bardi@archiworldpec.it)**

**Alla Responsabile dello Sportello Unico per l'Edilizia  
del Comune di Gallipoli**

Ing. Luisella Guerrieri  
IN SEDE

**Oggetto: Variante alla C.D. M. n.35/2009 relativa alla spiaggia libera attrezzata denominata "Bikini beach" mediante annessione di relitti ai sensi dell'art. 11 L.R. 17/2006.**

**Richiedente: Sig. ALEMANNI Luigi**

**Autorità procedente: Comune di Gallipoli**

## **L'AUTORITA' COMPETENTE PER LA V.Inc.A.**

- Con incarico conferito con Determinazione n. 3110 del 10/11/2021;

**Premesso che** con istanza acquisita con nota prot. in entrata n. 0052651 del 04/10/2021 a firma del tecnico incaricato, il sig.r Filigrana **ALEMANNI Luigi** in qualità di concessionario richiedeva l'Autorizzazione per l'intervento di "Variante alla C.D. M. n.35/2009 relativa alla spiaggia libera attrezzata denominata "Bikini beach" mediante annessione di relitti ai sensi dell'art. 11 L.R. 17/2006" da realizzarsi in Gallipoli in località Baia Verde Ex S.P. 200, Fg. 25 part.Illa 951, coord. UTM WGS84 33N, 756139.6 E, 4437407.7 N;

### **Visto che:**

- con nota Prot. n. 0052651 del 04/10/2021 sono stati prodotti allo scrivente Ufficio da parte del tecnico incaricato, i seguenti elaborati integrativi necessari all'istruttoria della procedura di Screening Vinca:

- Format proponente;
- Relazione Screening di Vinca;
- Shapefiles con individuazione dell'area di intervento;
- Cronoprogramma dell'attività;

### **Considerato che:**

- che l'intervento consiste nella:

- Annessione dei relitti alla CDM n.35/2009, ai sensi dell'art. 11 L.R. 17/2006. L'annessione dei relitti alla CDM 35/2009 comporterà la necessità di effettuare le normali operazioni di pulizia meccanica della spiaggia nel periodo compreso fra il 16 settembre e il 31 maggio. Nella zona dunale e nell'area intorno ad essa, per una distanza di 5 metri dal piede delle dune esistenti, non verrà condotta alcuna attività di pulizia meccanica della spiaggia e saranno lasciate in sito le biomasse vegetali spiaggiate. In presenza di biomasse spiaggiate, la rimozione dei rifiuti di origine antropica avverrà esclusivamente con mezzi manuali, in modo da preservare la struttura dei cumuli. La garanzia di contenimento del disturbo antropico nei periodi riproduttivi è intrinseca all'esercizio stagionale dell'attività balneare. L'ubicazione dell'annessione dei relitti avviene in ogni caso lontano dal luogo di riproduzione di queste specie: zone umide per gli Ardeidae, e l'isola di S. Andrea per il gabbiano corso.

- l'attività non necessita di Parere dell'Ente Parco poiché ricadente in area esterna al perimetro dello stesso;

- l'attività non necessita di Parere PAI poiché non ricadente nelle perimetrazioni AdB;



## CARATTERISTICHE DEL SITO E DELL'HABITAT INTERESSATI DALL'INTERVENTO

L'area di intervento ricade nell'area SIC denominata "Litorale di Gallipoli e Isola S. Andrea" cod. IT9150015 designata zona speciale di conservazione (ZSC) con D.M-21 marzo 2018 pubblicato in GU Serie Generale n.82 del 09-04-2018, ed è interessata, altresì, dalla presenza delle seguenti Componenti Paesaggistiche tutelate dal Piano Paesaggistico Territoriale Regionale Puglia approvato con D.R. n.176 del 16 febbraio 2015 e successivi aggiornamenti:

### COMPONENTI AREE PROTETTE E SITI NATURALISTICI:

- *UCP\_ Siti di rilevanza naturalistica: SIC "Litorale di Gallipoli e Isola S. Andrea" cod. IT9150015;*

### COMPONENTI CULTURALI:

- *BP\_136: art.134 D.Lgs. n.42/2004 (ex legge 1497/39) – Verbale del 23/6/1970 - GU 195 del 17 luglio 1982 (PAE0054) e art. 136 d) D.Lgs. n. 42/2004 e art.134, c.1, lett. c) D.Lgs. n.42/2004 (ex legge 1497/39) - GU n.30 del 6 febbraio 1986 (cat. PAE0135);*
- *BP\_142\_H\_Usi civici;*

### COMPONENTI GEOMORFOLOGICHE:

- *Nessuna*

### COMPONENTI IDROLOGICHE:

- *BP\_142\_A\_300m\_Territori Costieri*

### COMPONENTI BOTANICO-VEGETAZIONALI:

- *Nessuna*

### COMPONENTI AREE PROTETTE E SITI NATURALISTICI:

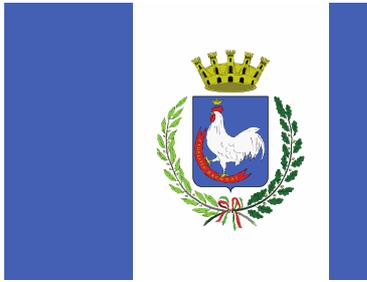
- *Nessuna*

### COMPONENTI PERCETTIVE

- *UCP\_Strade panoramiche: SP200LE*

Per quanto attiene alla DIRETTIVA HABITAT 92/43/CEE, gli elementi interessati e riportati nel R.R. n.6 del 10.05.2016 così come modificato e integrato dal R.R. n.12 del 10.05.2017 e dalla D.G.R. n. 2442 del 2018 e DGR 2044/2020:

- ACQUE MARINE E AMBIENTI A MAREA  
NESSUNO
- **SCOGLIERE MARITTIME E SPIAGGE GHIAIOSE**  
**1210 -Vegetazione annua delle linee di deposito marine**
- PALUDI E PASCOLI INONDATI ATLANTICI E CONTINENTALI  
NESSUNO
- PALUDI E PASCOLI INONDATI MEDITERRANEE E TERMO-ATLANTICI  
NESSUNO
- DUNE MARITTIME DELLE COSTE ATLANTICHE, DEL MARE DEL NORD E DEL BALTICO  
NESSUNO
- DUNE MARITTIME DELLE COSTE MEDITERRANEE  
NESSUNO
- ACQUE STAGNANTI  
NESSUNO
- ACQUE CORRENTI  
NESSUNO
- LANDE E ARBUSTI TEMPERATI  
NESSUNO



# Città di Gallipoli

Settore Sviluppo del Territorio – Urbanistica – Ambiente – Edilizia ed Innovazione  
Sezione Ambiente – Protezione Civile – Parco Naturale

- *MATORRAL ARBORESCENTI MEDITERRANEI*  
NESSUNO
- *BOSCAGLIE TERMO-MEDITERRANEE E PRE-STEPPLICHE*  
NESSUNO
- *PHRYGANE*  
NESSUNO
- *FORMAZIONI ERBOSE SECCHIE SEMINATURALI E FACIES COPERTE DA CESPUGLIETI*  
NESSUNO
- *BOSCHI DI SCLEROFILLE UTILIZZATI COME TERRENI DI PASCOLO (DEHESAS)*  
NESSUNO
- *PRATERIE UMIDE SEMINATURALI CON PIANTE ERBACEE ALTE*  
NESSUNO
- *PALUDI BASSE CALCAREE*  
NESSUNO
- *PARETI ROCCIOSE CON VEGETAZIONE CASMOFITICA*  
NESSUNO
- *ALTRI HABITAT ROCCIOSI*  
NESSUNO

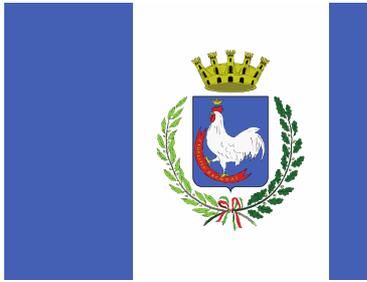
Per quanto attiene alla specie flora DIRETTIVA 92/43/CEE all. II sono presenti nell'area interessata e riportata nel R.R. n.6 del 10.05.2016 così come modificato e integrato dal R.R. n.12 del 10.05.2017:

- *PIANTE VASCOLARI TERRESTRI E DELLE ACQUE INTERNE*  
NESSUNO

Per quanto riguarda le specie animali presenti e trattate nella DIRETTIVA 79/409/CEE E 92/43/CEE all. II e riportati nel R.R. n.6 del 10.05.2016 così come modificato e integrato dal R.R. n.12 del 10.05.2017 e dalla D.G.R. n. 2442 del 2018 e DGR 2044/2020 nell'area si trovano:

- *INVERTEBRATI TERRESTRI*  
NESSUNO
- *INVERTEBRATI MARINI (animali)*  
NESSUNO
- *PESCI*  
NESSUNO
- **ANFIBI (ANURI)**  
**1207 Rana esculenta/di Lessona (Rana Di Berger/di Uzzel) -Rana Esculenta / Rana Lessonae (Pelophylax Bergeri kl. Hispanicus/P. Lessonae bergeri) (MED 1210)**
- **ANFIBI (CAUDATI)**  
**1168 -Tritone Italiano Triturus (Lissotriton)italicus MED 6956**
- **RETTILI (SQUAMATI):**  
**1250 Lucertola campestre (Podarcis sicula)**  
**1263 Ramarro (Lacertaviridis –bilineata-)**  
**1279 Cervone (Elaphequatuorlineata)**  
**1284 Biacco (Coluber – Hierophis – viridiflavus)**

Pec: [protocollo.comunegallipoli@pec.rupar.puglia.it](mailto:protocollo.comunegallipoli@pec.rupar.puglia.it)  
ediliziapubblica.comunegallipoli@pec.rupar.puglia.it  
e-mail R.U.P. : [sergio.leone@comune.gallipoli.le.it](mailto:sergio.leone@comune.gallipoli.le.it)  
P.I.: 01129720759 C.F.: 82000090751



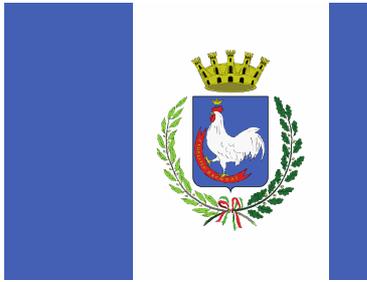
# Città di Gallipoli

Settore Sviluppo del Territorio – Urbanistica – Ambiente – Edilizia ed Innovazione  
Sezione Ambiente – Protezione Civile – Parco Naturale

- **RETTILI (TESTUGGINI TERRESTRI):**  
**1220 Testuggine palustre europea (*Emys orbicularis*)**
- **RETTILI (TARTARUGHE MARINE)**  
**1224 Tartaruga Caretta -Caretta caretta (MED 1124)**
- **UCCELLI (SPECIE DI AMBIENTI COSTIERI CON PRESENZA DI COLONIE DI UCCELLI MARINI)**  
NESSUNO
- **UCCELLI (SPECIE DI ZONE UMIDE SALMASTRE, DOSSI, DISTESE FANGOSE, LITORALI SABBIO-SI):**  
**A132 Avocetta (*Recurvirostra avosetta*)**  
**A138 Fratino *Charadrius alexandrinus***  
**A178 Gabbiano corallino (*Larus melanocephalus*)**  
**A191 Beccapesci (*Sterna sandvicensis*)**
- **UCCELLI (SPECIE DI ZONE UMIDE D'ACQUA DOLCE E CANNETI)**  
**A026 Garzetta *Egretta garzetta***  
**A081 Falco di palude *Circus aeruginosus***
- **UCCELLI (SPECIE DI GARZAIA SU ALBERI):**  
**A026 Garzetta *Egretta garzetta***
- **UCCELLI (SPECIE DI AMBIENTI STEPPICI):**  
**A243 Calandrella *Calandrella bachydactyla***
- **UCCELLI (SPECIE DI AMBIENTI AGRICOLI)**  
**A140 Piviere dorato *Pluvialis apricaria***  
**A243 Calandrella *Calandrella bachydactyla***
- **UCCELLI (SPECIE DI AMBIENTI RUPESTRI)**  
NESSUNO
- **UCCELLI (SPECIE DI AMBIENTI FORESTALI)**  
NESSUNO
- **MAMMIFERI TERRESTRI (NON CHIROTTERI)**  
NESSUNO
- **MAMMIFERI (CHIROTTERI):**  
**1304 Rinolofo maggiore (*Rhinolophus ferrumequinum*)**  
**1309 Pipistrello nano (*Pipistrellus pipistrellus*)**  
**2016 Pipistrello albolimbato (*Pipistrellus kuhlii*)**
- **MAMMIFERI MARINI**  
**2624 Capodoglio *Physeter catodon***

L'intorno dell'area oggetto dell'intervento è inoltre popolata dalle seguenti specie animali, censite dalla D.G.R. n.2442 del 2018 "Rete Natura 2000. Individuazione di Habitat e Specie vegetali e animali di interesse comunitario nella regione Puglia", ma che non sono associate ad alcuna misura di conservazione del R.R. 6/2006:

**A002w *Gavia arctica***  
**MED 6962 *Bufo balearicus***  
**A052w *Anas crecca***  
**A059w *Aythya ferina***  
**A179W *Larus ridibundus***



# Città di Gallipoli

Settore Sviluppo del Territorio – Urbanistica – Ambiente – Edilizia ed Innovazione  
Sezione Ambiente – Protezione Civile – Parco Naturale

**A181B Larus audouinii**  
**A181W Larus audouinii**  
**A276B Saxicola torquatus**  
**A356B Passer montanus**  
**A459W Larus cachinnans**  
**A604B Larus michahellis**  
**A604W Larus michahellis**  
**A621B Passer italiae**  
**A768W Numenius arquata**  
**A855W Anas penelope**  
**A862W Larus minutus**  
**MED 2361 Bufo bufo**

## Tenuto presente che:

- L'intervento riguarda la Annessione dei relitti alla CDM n.35/2009, ai sensi dell'art. 11 L.R. 17/2006. L'annessione dei relitti alla CDM 35/2009 comporterà la necessità di effettuare le normali operazioni di pulizia meccanica della spiaggia nel periodo compreso fra il 16 settembre e il 31 maggio. Nella zona dunale e nell'area intorno ad essa, per una distanza di 5 metri dal piede delle dune esistenti, non verrà condotta alcuna attività di pulizia meccanica della spiaggia e saranno lasciate in sito le biomasse vegetali spiaggiate. In presenza di biomasse spiaggiate, la rimozione dei rifiuti di origine antropica avverrà esclusivamente con mezzi manuali, in modo da preservare la struttura dei cumuli. La garanzia di contenimento del disturbo antropico nei periodi riproduttivi è intrinseca all'esercizio stagionale dell'attività balneare. L'ubicazione dell'annessione dei relitti avviene in ogni caso lontano dal luogo di riproduzione di queste specie: zone umide per gli Ardeidae, e l'isola di S. Andrea per il gabbiano corso;
- L'intervento oggetto di istanza ai sensi e per gli effetti dell'art. 2, comma 1 del DPR 31/2017 rientra tra gli interventi ed opere in aree vincolate esclusi dall'autorizzazione paesaggistica elencate all'allegato A punto A.17.: "installazioni esterne poste a corredo di attività economiche quali esercizi di somministrazione di alimenti e bevande, attività commerciali, turistico-ricettive, sportive o del tempo libero, costituite da elementi facilmente amovibili quali tende, pedane, paratie laterali frangivento, manufatti ornamentali, elementi ombreggianti o altre strutture leggere di copertura, e prive di parti in muratura o strutture stabilmente ancorate al suolo";
- E' stato effettuato il Versamento per diritti di segreteria pari a € 60,00 (Del. G.C. n.90 del 24.04.2020);

**Vista** la L.R. 11/2001 e s.m.i.;

**Visto** il D.P.R. 357/1997 e succ.mod.;

**Visto** il D.G.R. 304/2006 e s. m. i.;

**Visto** il R.R. n. 28 del 22.12.2008;

**Visto** l'art.57 della L. n. 221/2015;

**Visti** il Regolamento Regionale n.6 del 10.05.2016 e il Regolamento Regionale n.12 del 10.05.2017 *Modifiche e integrazioni al R.R. n.6/2016*;

**Visto** il D.G.R. n.646 del 02.05.2017;

**Visto** l'Allegato 1 bis: Obiettivi di conservazione per i siti della rete Natura 2000 della Regione Puglia;

**Vista** la Del. G.R. 24 luglio 2018 n. 1362;

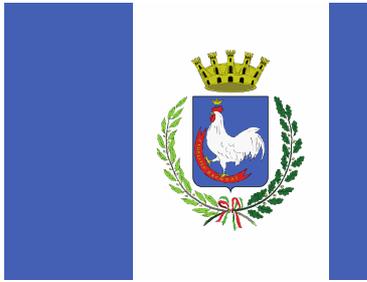
**Vista** la Del. G.R. del 21.12.2018 n. 2442.;

**Vista** la Del. G.R. n. 2442 del 2018;

**Vista** la Del. G.R. 2044 del 2020;

## DETERMINA

1) ai sensi del punto 1.5 della Parte Seconda dell'Atto di indirizzo e coordinamento per l'espletamento della procedura di valutazione di incidenza ai sensi dell'art. 6 della direttiva 92/43/CEE e dell'art. 5 del D.P.R. n. 357/1997 così come modificato ed integrato dall'art. 6 del D.P.R. n.120/2003 allegato alla Del. G.R. 24 luglio 2018 n. 1362 che **lo screening è stato svolto e l'intervento/attività non determinerà incidenza significativa ovvero non pregiudicherà il mantenimento dell'integrità del sito con riferimento agli specifici obiettivi di conservazione**;



# Città di Gallipoli

Settore Sviluppo del Territorio – Urbanistica – Ambiente – Edilizia ed Innovazione  
Sezione Ambiente – Protezione Civile – Parco Naturale

- 2) che sulla base delle risultanze dell'istruttoria effettuata, **non si ritiene necessario sottoporre l'intervento in progetto al livello II di Valutazione** (Valutazione Appropriata della Valutazione di Incidenza Ambientale di cui all'art. 6 della Direttiva Habitat 92/43/CEE), e che lo stesso intervento non incida in maniera permanente sullo stato dei luoghi e sulle componenti naturalistiche e ambientali presenti;
- 3) che il presente parere presuppone come *"condizioni d'obbligo"* il rispetto dei criteri di conservazione di cui al Regolamento Regionale n.6 del 10.05.2016, al Regolamento Regionale n.12 del 10.05.2017, delle NTA del PPTR e della Parte quarta D.Lgs. 152/2006;
- 4) **di esprimere favorevole** relativo alla realizzazione dell'intervento in oggetto con le limitazioni di cui al punto precedente;
- 5) **di dare atto** che, il presente provvedimento:
  - è adottato ai sensi della normativa vigente al momento dell'avvio del relativo procedimento, come disposto dalla Del. G.R. 24 luglio 2018 n. 1362;
  - non esonera l'autorità procedente dall'acquisizione di ogni altro parere e/o autorizzazione per norma previsti, qualora ne ricorrano le condizioni per l'applicazione;
  - è altresì subordinato alla verifica di legittimità delle procedure amministrative messe in atto;
- 6) **di notificare** il presente provvedimento allo Sportello Unico per l'Edilizia del Comune di Gallipoli;
- 7) **di far pubblicare** il presente provvedimento integralmente sul sito web istituzionale dell'Autorità competente;

**F.to Il Funzionario P.O.**  
Ing. Sergio Leone

Documento firmato digitalmente ai sensi del TU n. 445/00, dell'art. 20 del D.lgs. 82/2005 e norme collegate. Tale documento informatico è memorizzato digitalmente sulla banca dati dell'Ente.

## CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Certifico che il presente provvedimento di screening di VInCA verrà pubblicato per trenta giorni all'albo pretorio on-line del Comune dalla data del provvedimento al lato emarginata.  
Gallipoli, (vedi prot. e data al lato)

**F.to Il Funzionario P.O.**  
Ing. Sergio Leone